

PROTOKÓŁ NR XLIII/10
z Sesji Rady Gminy Kobierzycy
z dnia 31 marca 2010 roku

XLIII Sesję Rady Gminy otworzył o godz. 9.00 przewodniczący Rady Gminy - p. Czesław Czerwiec, który przywitał radnych i przybyłych gości.

Obecni na posiedzeniu byli również:

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć

Skarbnik Gminy – Maria Prodeus

Radca Prawny – Krzysztof Kwaśniewicz

Sekretarz Gminy- Maria Wilk

Ad.1.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec otworzył XLIII Sesję Rady Gminy. Następnie przywitał radnych, sołtysów, Wójta gminy wraz z pracownikami oraz gości /lista obecności w załączeniu/.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada jest władna do podejmowania uchwał.

Informacje i komunikaty Przewodniczącego

Kolejna Sesja Rady Gminy odbędzie się 30 kwietnia br. o godz. 9.00 i 21 maja br. o godz. 9.00

Przewodniczący odczytał opinię prawną dotyczącą interpelacji /**załącznik nr 1/**.

Ad.2.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec odczytał porządek obrad.

Czy są uwagi, wnioski do porządku obrad?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Składam wniosek o wycofanie punktu 12 - Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru podziału samorządowej instytucji kultury - Gminnego Centrum Kultury i Sportu z siedzibą w Kobierzycach na dwie odrębne instytucje kultury: Gminne Centrum Kultury i Sportu oraz Gminną Bibliotekę Publiczną w Kobierzycach.

Głosowanie nad wnioskiem :

Rada Gminy Kobierzycy w obecności 14 radnych, 14 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała wykreślenie z porządku obrad punktu p.n.: Podjęcie uchwały w sprawie Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru podziału samorządowej instytucji kultury - Gminnego Centrum Kultury i Sportu z siedzibą w Kobierzycach na dwie odrębne

instytucje kultury: Gminne Centrum Kultury i Sportu oraz Gminną Bibliotekę Publiczną w Kobierzycach.

Porządek obrad przyjęto i wygląda on następująco:

1. Otwarcie obrad, informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLII Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Kobierzyce na rok 2010 .
6. Podjęcie uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2011 roku.
7. Podjęcie uchwały w sprawie dopłaty dla wybranej grupy taryfowej odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kobierzyce.
8. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Bielany Wrocławskie.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas 9 lat w trybie bezprzetargowym gruntu działki oznaczonej ewidencyjnie nr 124/1 oraz działki zabudowanej o nr ewidencyjnym 123 położonych w Bielanych Wrocławskich przy ul. Kolejowej 2a z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej pod nazwą Centrum Rozwoju Dziecka.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uwzględnienia skargi na Uchwałę Rady Gminy Kobierzyce Nr XL/505/09 z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
12. Sprawozdanie Gminnego Centrum Kultury i Sportu z działalności w 2009 roku.
13. Raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2009 roku.
14. Raport z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2009 roku.
15. Interpelacje radnych.
16. Zapytania radnych i sołtysów.
17. Wnioski i sprawy różne.
18. Zakończenie obrad.

Ad.3.

Przyjęcie protokołu z XLII Sesji Rady Gminy.

/radny H. Łoposzko opuścił salę obrad/

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych, 14 głosami „za” przyjęła protokół z XLII Sesji Rady Gminy.

Protokół został przyjęty.

Ad.4.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik przedstawił sprawozdanie z bieżącej działalności **/załącznik nr 2/**.

/wrócił radny H. Łoposzko/

Ad.5.

Skarbnik Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Radna Smaga: Komisja ds. Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Gminy na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

/radny D. Matuszewski opuścił salę obrad/

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych, 14 głosami „za” podjęła

**uchwałę nr XLIII/527/10 w sprawie zmiany budżetu gminy Kobierzyce na rok
2010 .**

/wrócił radny M. Matuszewski/

Ad.6.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Radna Smaga: Komisja ds. Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Gminy na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Polchowski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Arendarczyk: Sołtysi dali by sobie radę z budżetem jeżeli byłby większy, moja sugestia jest taka, że sołtysi nie są zainteresowani, żeby dokładać im pracy.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Jak tylko wyszła możliwość wydzielenia funduszu sołeckiego, to takie pieniądze wydzielali sami. Przez parę lat to funkcjonowało. Jest tylko inna forma zapisu, dublowało się kilka rzeczy - nie było kontroli nad tym. Generalnie pieniądze są, ta kwota jest zapisana, tylko kwestia innego ich podziału.

Skarbnik Maria Prodeus: Jeśli chcecie państwo to mogę pokazać czy planowane przez państwa zakresy wydatków są zgodne z tym co mówi ustawa o funduszu sołeckim i to pokaże trudności. Wskaże na czym polegają utrudnienia.

Radny Matuszewski: Prośba o przemyślenie jeszcze raz tematu paczek, ponieważ jest to niesprawiedliwy podział.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Było głosowanie, żeby nie powielać znów tych paczek, sołtysi zagłosowali jednogłośnie za przyznaniem pieniędzy na paczki. Jest to proporcjonalne

rozłożenie do ilości dzieci, które są w danym sołectwie. Wszystkie zebrania rozdysponowały taką kwotę.

Radny Arendarczyk: Mam pytanie p. Wójt powiedział, że są takie same pieniądze na podstawowy fundusz, czy jest taka możliwość?

Skarbnik Maria Prodeus: proste jest jedno rozwiązanie - 80 tys. możecie państwo zawniekskować o zmniejszenie zadań inwestycyjnych, trzeba wskazać miejsce skąd zabrać i gdzie dać.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec : Panie mecenasie, myślę że jeżeli przyjmujemy uchwałę, to żadne z sołectw nie będzie miało większego budżetu , że albo wszyscy albo nikt.

p. Mecenas: Tak.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec : Czyli mamy jasność, jeżeli Rada przyjmuje o nie wyrażenie zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego, dotyczy to wszystkich sołectw na terenie naszej gminy.

Radny Kmiecik : Jeżeli mogę skonkludować to uchwała w naszym przypadku w naszej Gminie jest przysłowiowym „kijem w szprychy”.

Głosowanie:

Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 12 głosami „za” przy 3 osobach wstrzymujących się od głosu podjęła

uchwałę nr XLIII/528/10 w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2011 roku.

Ad.7.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Radna Smaga: Komisja ds. Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Gminy na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Polchowski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu omawiała projekt uchwały, natomiast nie głosowała.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Rada Gminy Kobierzycy w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

uchwałę nr XLIII/529/10 w sprawie dopłaty dla wybranej grupy taryfowej odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kobierzyce.

Ad.8.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska na swym posiedzeniu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 15 głosami „za” podjęła

uchwałę nr XLIII/530/10 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Bielany Wrocławskie.

Ad.9.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Radny Polchowski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu zawnioskowała zmianę w tekście uchwały na czas 9 lat i w takim kształcie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Rytelewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska na swym posiedzeniu nie głosowała.

Radny Arendarczyk : Pytanie do Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego dlaczego 9 lat?

Radny Rytelewski: Taka była propozycja jednego z radnych, w tym przypadku czas oznaczony 9 lat jest bardziej wiążący zarówno dla jednej i drugiej strony, jest bardziej wiążący dla dzierżawiącego ten budynek.

Radny Muraczewski : Proszę o podanie do naszej wiadomości - był przetarg za jaką sumę poszedł ten obiekt?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Podam kwoty jakie figurują w obecnej umowie, te kwoty są związane z zarządzeniem wójta i przedstawiają się następująco; jeżeli chodzi o sumę brutto

miesięcznie jest to : 2 431,85 zł. Rocznie podatek wynosi 5 671. Dochodzą do tego jeszcze media, które trzeba dostarczać do tego obiektu.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Dochodzą do tego jeszcze wszystkie remonty związane z tym obiektem, wykonywane przez dzierżawiącego.

Radny Arendarczyk : Dlaczego Rada Gminy występuje w interesie wydzierżawiającego?

Radny Matuszewski : Nie chcemy sprzedać budynku, nie jest w naszym interesie, żeby sprzedać.

p. Mecenas: Dzierżawa nieruchomości kwalifikowana jest przez sądy w razie sporów jako najem. W przypadku jak jest działalnością gospodarczą typu przedszkole czy jakaś inna działalność wydaje się, że nie będzie pożytków, można zakwalifikować jako dzierżawę. Okres krótszy niż 10 lat, miał w zamyśle głównie to, że w przypadku najmu czyli tego ryzyka, w razie sporów sąd zakwalifikowałby jako najem. To ten okres od 10 lat w górę skutkuje tym, że przyjmuję się, że umowa zawarta jest na czas nieoznaczony, czyli de facto każda ze stron może ją wypowiedzieć. Wskazuję , że w przypadku zawarcia umowy na czas oznaczony czy to umowy dzierżawy czy to umowy najmu, strony przewidują w umowie przypadki kiedy taka umowa może być wypowiedziana wcześniej.

Radny Polchowski: My jako radni powinniśmy dbać o naszych mieszkańców, dlatego w projekcie tej uchwały jest na czas określony aby była ona dobra dla naszego mieszkańca.

Radny Matuszewski: Wniosek żeby umowę zrobić nie na 9 lat a na 10 lat żeby zamortyzować kwotę przez 10 lat.

Głosowanie wniosku radnego Matuszewskiego:

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 4 za, przeciw 8, przy 2 osobach wstrzymujących się od głosu, odrzuciła wniosek radnego.

Wniosek odrzucono

Przechodzi wniosek 9 lat.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 11 głosami „za” , przy 2 osobach wstrzymujących się i 1 przeciwnej podjęła

uchwałę nr XLIII/531/10 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas 9 lat w trybie bezprzetargowym gruntu działki oznaczonej ewidencyjnie nr 124/1

oraz działki zabudowanej o nr ewidencyjnym 123 położonych w Bielanych Wrocławskich przy ul. Kolejowej 2a z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej pod nazwą Centrum Rozwoju Dziecka.

Ad.10.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Radny Polchowski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 13 głosami „za” przy 1 osobie wstrzymującej się od głosu podjęła

uchwałę nr XLIII/532/10 w sprawie uwzględnienia skargi na Uchwałę Rady Gminy Kobierzyce Nr XL/505/09 z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

/1 osoba nie brała udziału w głosowaniu/.

Ad.11.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: omówił projekt uchwały.

Radny Polchowski: Komisja Użyteczności Publicznej na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 15 radnych, 13 głosami przy 1 osobie wstrzymującej się od głosu „za” podjęła

uchwałę nr XLIII/533/10 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

/1 osoba nie brała udziału w głosowaniu/.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec : Zarządzam 20 minut przerwy.

O godzinie 10:20 Przewodniczący wznowił obrady sesji.

Ad.12.

Dyrektor Gminnego Centrum Kultury i Sportu Artur Cierczek omówił sprawozdanie z działalności w 2009 roku.

Radny Polchowski: Komisja Użyteczności Publicznej wysłuchała sprawozdania i z aprobatą oceniła sprawozdanie.

Radny Stadnik: Prośba o powiedzenie coś o problemach GCKiS? Oraz spostrzeżenia w czym ewentualnie Rada mogła by pomóc?

Dyrektor GCKiS Artur Cierczek: Problemy zawsze są i były dlatego jestem od ich rozwiązywania, wszystkich osiągnął kryzys i trzeba się z tym zmierzyć.

Sołtys M. Dul: Pytanie do p. Wójta i Rady w związku z problem z dojazdami

Dyrektor GCKiS Artur Cierczek: Uczestniczy prawie 900 osób, nie jest to rzecz prosta, dowozimy piłkarzy żeby mogli dotrzeć do takich miejsc jak Bielany Wrocławskie czy też Jaszowice. Nieraz bus musi wykonać po 3 kursy.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Jest decyzja o zakupie samochodu.

Radny Gruca: Dwie sprawy:

- 1) Panie dyrektorze w zeszłym roku poszły pewne inwestycje -nowe boiska o nawierzchni sztucznej, powstał Orlik - czy poziom wykorzystania jest zadawalający?
- 2) Czy w związku z tym, że w przyszłym roku prawdopodobnie będzie otwarta sala czy jest tworzona jakaś wizja tego?

Dyrektor GCKiS Artur Cierczek:

- 1) Jeżeli chodzi o obiekty, to Orlik został przekazany do prowadzenia Centrum Kultury i Sportu i my się tym zajmujemy, został zatrudniony pracownik, który prowadzi zajęcia, powstają dwie nowe sekcje.
- 2) Ja nie posiadam żadnej wiedzy kto będzie salą się zajmował i kto halę będzie prowadził. Trudno mówić mi tu z punktu widzenia osoby, która ma przydzieloną już tą funkcję. Natomiast jak będzie otwarta hala to na pewno GCKiS będzie chciało z niej korzystać.

Głosowanie :

Rada Gminy Kobierzyce jednogłośnie „za” pozytywnie zaopiniowała przedstawione sprawozdanie z działalności GCKiS-u w 2009 roku. /załącznik nr 3 /.

Ad.13.

Sekretarz Gminy - Maria Wilk omówiła raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2009 roku. /załącznik nr 4/.

Ad.14.

Sekretarz Gminy- Maria Wilk omówiła raport z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2009 roku. /załącznik nr 5/.

Ad.15.

Interpelacje : Radny Arendarczyk złożył interpelację stanowiącą /załącznik nr 6/.

Ad.16.

Radny Gruca: Czy są już podjęte działania ze strony Powiatu odnośnie drogi Domasław – Księgienice?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Jest podpisane porozumienie ze starostwem o współinwestowaniu tej inwestycji, środki na ostatniej sesji zostały przekazane na ten cel. W granicach miesiąca lipca powinna droga być ukończona.

Sołtys Krzysztof Regulski: Jakie są zasady zapisów do przedszkoli?

Sekretarz Gminy- Maria Wilk: Poinformowała o ilości miejsc w przedszkolach gminnych oraz o rozpoczęciu rekrutacji od 01.04.2010r.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Pł jest ważnym elementem w rekrutacji do przedszkoli, chcemy wyeliminować osoby nie zamieszkujące naszej Gminy.

Ad.17.

Radny Muraczewski: Prośba do zespołu redakcyjnego naszej Gminy, aby umieścić wiadomość dotyczącą prac związanych z oświetleniem w Bielanych Wrocławskich.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Umieszczenie w gazecie informacji jest już niemożliwe ze względu na termin ukazania się gazet, natomiast Radni oraz Sołtysi powinni informować mieszkańców o pracach.

Radny Kmiecik: Pytanie w związku z budową obwodnicy- chciałbym aby z wyprzedzeniem podawano informacje dotyczące budowy i wykupów ziemi, ze względu na utrudnienia dojazdowe oraz niszczenie upraw.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Jeżeli będą informacje to w formie ogłoszeń poinformujemy w internecie, na tablicach ogłoszeniowych itp.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Przekażemy zapytanie pana Radnego do Krajowej Inspekcji Dróg i Autostrad z tego powodu że jest to ich inwestycja.

Radny H. Łoposzko: Prośba do zastępcy pana wójta Piotra Kopcia : w sprawie interwencji w Exprimie dotycząca naprawy hydrantów i tankowania wozów strażackich.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Informacja dotycząca porozumienia w sprawie parkingu z firmą Quart w Bielanych Wrocławskich.

Radny Rytelewski: Pytanie do Wójta Piotra Kopcia przydało by się postawić znak „uwaga droga z pierszeństwem” na drodze Jaszowice – Rolantowice.

Radny Muraczewski: Prośba o umieszczenie tablicy przy wejściu na cmentarz w Bielanych Wrocławskich z zakazem wprowadzania psów na cmentarz.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Omówił zbiórkę selektywną, problem dotyczący punktów z kontenerami i ich zaśmiecanie.

Radny Muraczewski: Pozbawienie kontenerów spowoduje jeszcze większy bałagan np. wylądowanie śmieci w rowach.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Firma zajmująca się obsługą kontenerów zgłosiła problem z brakiem selekjonowania odpadów, Gmina zgłosiła prośbę o nie zabieranie koszy i o danie szansy mieszkańcom na odpowiednie segregowanie śmieci.

Ad.18.

Przewodniczący Rady Gminy Czesław Czerwiec : Zamykam XLIII Sesję Rady Gminy.

Liczba załączników: 6

Dokładny przebieg sesji – na nośniku elektronicznym nr 20100331

Protokolowała:

Kamila Pięta

Pięta Kamila

Przewodniczący Rady Gminy:

Czesław Czerwiec

