

PROTOKÓŁ NR XV/2016

Sesji Rady Gminy Kobierzyce

z dnia 04 marca 2016 roku

XV Sesję Rady Gminy otworzyła o godz.9.00 Przewodnicząca Rady Gminy - Elżbieta Regulska.

Obecni na Sali obrad:

Radni wg listy obecności,

Sołtysi wg listy obecności,

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik

Zastępca Wójta - Piotr Kopeć

Sekretarz Gminy – Maria Wilk

Skarbnik Gminy Maria Prodeus

Radca Prawny – Krzysztof Kwaśniewicz

Dyrektor GOPS – Teresa Oszczyk

Przedstawiciele spółki KPWiK – Prezes Zarządu Konrad Żechałko i Dyrektor Finansowy Anna Oleśniewicz

Ad.1.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska przywitała radnych i przybyłych gości oraz stwierdziła, że Rada Gminy posiada quorum jest władna obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Ad.2.

Zgodnie z art.34 Statutu Gminy stawiam pytanie czy ktoś z państwa radnych ma uwagi, wnioski do porządku obrad. Nie ma uwag ,wniosków, przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za przyjęciem zaproponowanego porządku obrad proszę o podniesienie ręki.

Za – 11 osób obecnych z 15 członków ustawowego składu Rady Gminy.

Stwierdzam, że porządek obrad został przyjęty i przedstawia się następująco:

Porządek obrad:

1. Otwarcie XV Sesji Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XIV Sesji Rady Gminy.
4. Informacje Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.
6. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Szkoły Podstawowej w Wysokiej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Przedszkola Samorządowego w Wysokiej.
8. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wysokiej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Żłobka Gminnego w Wysokiej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi dla jednostek budżetowych Gminy Kobierzyce.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały z dnia 9 grudnia 2010 roku Rady Gminy Kobierzyce nr III/7/10 w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobierzycach.
12. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wrocławskiemu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr V/52/15 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 20 lutego 2015r. w sprawie aktualizacji Programu Ochrony Środowiska Gminy Kobierzyce na lata 2014-2017 z perspektywą do roku 2021.
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków.
15. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia cen oraz stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, obowiązujących na terenie Gminy Kobierzyce.
16. Podjęcie uchwały w sprawie dopłaty dla wybranej grupy taryfowej odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kobierzyce.

17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr IX/113/15 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kobierzyce.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas nieokreślony lokali przeznaczonych na ośrodki zdrowia w Pustkowie Wilczkowskim i Pustkowie Żurawskim.
19. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały.
20. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Akacjowej w środkowo-zachodniej części wsi Domasław.
21. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Krótkiej w północno-środkowej części wsi Kobierzyce.
22. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w środkowej części wsi Owsianka, w obrębie Owsianka-Bąki.
23. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego po zachodniej stronie rzeki Ślęzy w środkowej części obrębów Bielany Wrocławskie i Ślęza.
24. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Wrocławską, Oławską i Kwiatową w południowo-wschodniej części wsi Domasław.
25. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Partyzantów i Akacjowej we wschodniej części wsi Dobkowice.
26. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XL/591/14 z dnia 8 maja 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Świętego Józefa w południowej części wsi Magnice.

27. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Tyniec Mały.
28. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Kobierzyce.
29. Interpelacje radnych
30. Zapytania radnych i sołtysów.
31. Wnioski i sprawy różne.
32. Komunikaty Przewodniczącej.
33. Zakończenie obrad.

Na salę obrad przybył radny Wiesław Muraczewski.

Ad.3.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Czy ktoś z państwa radnych ma uwagi do protokołu z XIV Sesji Rady Gminy? Nie ma uwag.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z XIV Sesji Rady Gminy?

Za – 12 osób obecnych/z 15 członków ustawowego składu Rady Gminy/Protokół został przyjęty.

Ad.4.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska poinformowała o pismach, które wpłynęły do Biura Rady w okresie międzysesyjnym./ załącznik nr 1/

Ad.5.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik -przedstawił sprawozdanie z bieżącej działalności. / załącznik nr 2/

Na salę obrad przybył radny Dariusz Matuszewski.

Ad.6.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały. Szanowni państwo w związku z tym, że tak jak pan Wójt wspomniał w swoich informacjach, inwestycja realizowana jest w przewidzianym terminie, więc jest to czas i pora aby dokonać formalności związanej z utworzeniem szkoły w nowym budynku w Wysokiej. Będzie utworzona Szkoła Podstawowa dla 450 dzieci. Szkoła będzie liczyła 18 oddziałów. Obwodem szkolnym szkoły są miejscowości: Wysoka i Ślęza. Przedkładana państwu uchwała stanowi Akt Założycielski.

Załącznikiem niezbędnym zgodnie z określonymi przepisami jest pierwszy statut, który nadaje placówce organ prowadzący. Uprawnienie do dokonywania zmian w tym statucie stosownie do wymogów i przepisów oświatowych ma Rada Pedagogiczna. W związku z tym, że trwają już zapisy i istnieje ważna potrzeba ogłoszenia konkursu na Dyrektora (wprawdzie szkoła zacznie funkcjonować jako jednostka od 1 września) niezbędne jest podjęcie stosownych uchwał w tym zakresie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radca Prawny – Krzysztof Kwaśniewicz: Prosiłbym, aby porządkowo w tekście załącznika nr 1 i załącznika nr 2 sprostować tekst jednolity ustawy o systemie oświaty, w treści uchwały jest on aktualny. Natomiast w Akcie Założycielskim i w statucie został podany starszy tekst jednolity. Proszę o sprostowanie tekstu jednolitego o brzmieniu Dz.U. z 2015 r. poz. 2156 ze zm.. Podobnie jest również w kolejnych dwóch uchwałach.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dobrze, dziękuje za wprowadzenie tych zmian porządkowych.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/233/16 w sprawie utworzenia Szkoły Podstawowej w Wysokiej.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.7.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały. Analogicznie do poprzedniego projektu uchwały w tym samym budynku tworzy się Przedszkole Samorządowe. Przedszkole

będzie liczyło 150 miejsc. Projekt uchwały podobnie jak poprzedni zawiera niezbędne elementy, które określone są w pierwszym statucie przedszkola.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu wraz z poprawkami, które zgłosił pan Mecenas - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/234/16 w sprawie utworzenia Przedszkola Samorządowego w Wysokiej.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.8.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały. Szanowni państwo tak jak mamy przywołane w uzasadnieniu uchwała ma na celu:

-usprawnienie zarządzania szkołą i przedszkolem wchodzącymi w skład zespołu, które będą działać pod kierownictwem jednego dyrektora ze wspólną administracją i obsługą,

-efektywniejsze wykorzystanie bazy lokalowej: dydaktycznej i sportowej,

- racjonalne zatrudnienie i wykorzystanie potencjału kadry pedagogicznej, administracyjnej i obsługowej.

Uchwała ta stanowi Akt Założycielski jednostki organizacyjnej w skład której wchodzi: Szkoła Podstawowa i Przedszkole. Projekt uchwały zawiera pierwotny statut i zawiera również dokładnie określone mienie w które ten zespół się wyposaża. Chciałabym jeszcze sprostować swoją poprzednią wypowiedź, że w konkursie na Dyrektora będziemy wyłaniaли

Dyrektora Zespołu, a nie tak jak poprzednio zasygnalizowałam Dyrektora Szkoły. Dyrektor Zespołu będzie zarządzał zarówno Szkołą jak i Przedszkolem.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/235/16 w sprawie utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Wysokiej.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.9.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały. Przedkładamy państwu projekt uchwały dotyczący utworzenia Żłobka Gminnego w Wysokiej. Żłobek nie będzie wchodził w skład Zespołu Szkolno-Przedszkolnego. Będzie zarządzany odrębnie, ponieważ tak stanowią przepisy. Żłobek gminny będzie miał 50 miejsc, gdzie zostanie zorganizowana opieka dla dzieci od 20-tygodnia życia do lat 3. Tak jak w poprzednich uchwałach utworzenie żłobka również wymaga nadania pierwszego statutu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/236/16 w sprawie utworzenia Żłobka Gminnego w Wysokiej.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.10.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały. W celu poprawy funkcjonowania obsługi finansowej wszystkich jednostek budżetowych, które Gmina Kobierzyce powołała prosimy o przyjęcie uchwały, która zapewni jednolitość stosowanych zasad księgowych i ułatwi składanie sprawozdań z działalności.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/237/16 w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi dla jednostek budżetowych Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.11.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały. Zmiana Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wynika z faktu, iż ośrodkowi pomocy społecznej przypisane zostało nowe zadanie. Mianowicie realizacja zadań przewidzianych ustawą z dnia 11 lutego 2016 roku o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, czyli tzw. „Program 500+”, który obecna tutaj Pani Dyrektor już wdraża, żeby od 1 kwietnia 2016 r. Ośrodek Pomocy Społecznej mógł sprawnie przyjmować wnioski.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/238/16 w sprawie zmiany uchwały z dnia 9 grudnia 2010 roku Rady Gminy Kobierzyce nr III/7/10 w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobierzycach.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.12.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Przedstawiony państwu projekt uchwały dotyczy pomocy finansowej w kwocie 41.925,00 zł związanej z utrzymaniem i funkcjonowaniem powiatowego systemu informacji przestrzennej WROSiP.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/239/16 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wrocławskiemu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.13.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Zmiana w programie ochrony środowiska Gminy Kobierzyce polega na wprowadzeniu dodatkowego punktu „Odnawialne źródła energii” jako zadanie własne gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - proszę przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/240/16 w sprawie zmiany Uchwały nr V/52/15 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 20 lutego 2015r. w sprawie aktualizacji Programu Ochrony Środowiska Gminy Kobierzyce na lata 2014-2017 z perspektywą do roku 2021.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.14.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Przedstawiany państwu projekt dotyczy nowego regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków. Ostatni taki regulamin był uchwalony w 2006 roku. Przez ten czas zmiany nastąpiły w ustawach oraz w rozporządzeniach. Natomiast przedstawiany państwu regulamin jest dostosowany do aktualnych potrzeb w tym zakresie. Związany jest również z przejęciem obowiązków z dniem 01.04.2016 r. w zakresie dostarczenia wody i odprowadzania ścieków przez Kobierzyckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Wiesław Muraczewski: Proszę o poprawkę literówki w tytule uchwały, powinno być w sprawie *uchwalenia* Regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękuję bardzo panie Przewodniczący.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma więcej pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

XV/241/16 w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.15.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Przedkładany projekt dotyczy taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Wszystko dokładnie omawialiśmy na posiedzeniu Komisji Użyteczności Publicznej i Komisji Budżetowej. Ta taryfa będzie obowiązywać przez kolejnych 18 miesięcy. Taki jest ustawowy wymóg. Wprowadzamy 8 grup taryfowych dotyczących zaopatrzenia w wodę i 2 grupy taryfowe dotyczące odprowadzania ścieków. Wzrost samej ceny wody w grupach dla gospodarstw domowych wynosi 9,6 %, natomiast w grupach dla przedsiębiorstw 12,53 %. A jeśli chodzi o kanalizację dla mieszkańców jest to wzrost około 1%, a dla grupy K2 to 1,5%.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa po rozpatrzeniu wszystkich argumentów za i przeciw dotyczących podniesienia stawek za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków a szczególnie, uwzględniając kolejną uchwałę dotyczącą dopłaty dla wybranej grupy taryfowej odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kobierzycy jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Czesław Stadnik: Chciałbym dodać tylko drobną uwagę a mianowicie, że jeśli chodzi o obrady Komisji Użyteczności Publicznej nie odbyła się ona wcale bezproblemowo i tak gładko jak przedstawiłem. Nie dotyczyło to tylko głosowania. Na komisji odbyła się burzliwa dyskusja, która trwała dosyć długo, ale zasadne argumenty przedstawione przez pana Wójta zostały uznane przez członków Komisji i stąd to pozytywne głosowanie.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proszę państwa jest to bardzo ważna uchwała, która wchodzi w życie i którą państwu przedstawiam w związku z tym, że mamy zmianę operatora od 1 kwietnia 2016 roku. Jak państwo wiecie Kobierzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji fizycznie już działa. Na razie z siedzibą w Bielanych Wrocławskich, ale w ciągu 2 lat mamy zamiar wybudować zaplecze i całą bazę w Kobierzycach. Mam nadzieję, że to zrealizujemy. Natomiast proszę państwa już w tej chwili widzieć, że spółka będzie miała bardzo dużo pracy zwłaszcza z tym czego nie udało się wyegzekwować od firmy EXPRIM. Jest sporo osób, które nie mają umów na wodę. Niestety są jeszcze takie osoby, które powpinane są przez sieć kanalizacyjną do burzówki. Trzeba z tym procederem w końcu skończyć. To jest pierwszy element. Druga sprawa to trzeba dopilnować, żeby wszyscy którzy korzystają z wody i ze ścieków za to płacili, bo są to nasze dochody, więc jest to nasz wspólny interes. Tematów będzie dużo a podwyżka jest symboliczna. Wszystkie ościenne Gminy jak widać z wykazów stawek mają co najmniej 3,5 zł za m³ wody. Z tego co widziałem cena wody u nas jest najniższa. Wczoraj widziałem w wydaniu telewizyjnym reportaż z Gminy Mysłakowice. Otóż wygrała ona proces z przedsiębiorstwem WOD-KAN i ma zniżkę 4 zł. Wiecie państwo ile tam płacą za wodę i ścieki? 38 zł. Podobna sytuacja jest w

gminach górskich i ościennych np. w Szklarskiej Porębie, Karpaczu itd.. Proszę państwa uważam, że ta podwyżka wynika z konieczności i nie jest ona absolutnie wysoką podwyżką. Dzisiaj po przyjęciu przez Radę Gminy dopłat – wspólnie płacimy 5,87 zł za ścieki i wodę. Przypominam, że we Wrocławiu taka stawka wynosi 11 zł, więc płacimy o połowę taniej za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków. Musimy uszczelnić system i faktycznie dopilnować, aby wszyscy wpinali się tam gdzie sieć kanalizacyjna już istnieje. Są niestety osoby, które będą upierały się na zasadzie „nie bo nie”, więc musimy to wszystko uszczelnić. Proszę państwa przystępujemy również do budowy kolejnych bardzo ważnych elementów a mianowicie budowy nowej oczyszczalni ścieków w Kobierzycach oraz rozbudowy i budowy kanalizacji w 11 kolejnych miejscowościach. A więc potężne zadanie przed Gminą i przed spółką. Wspólnie razem w ciągu 3 lat chcemy zrealizować ten projekt. Po zakończeniu tego zadania nastąpi natychmiast budowa kolejnych ostatnich miejscowości, ponieważ nie można ich w tej chwili włączyć i ogłosić przetargu dłuższego niż na 3 lata, dlatego tylko 11 wiosek a nie 15. Ostatnie cztery miejscowości zostają na kolejny etap. Kobierzyckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji będzie działać od 1 kwietnia 2016 roku. Obecnie spółka jest na etapie zbierania wniosków. Jak na razie idzie to opornie, bo nie wiadomo na co ludzie jeszcze czekają. To jest kilkanaście tysięcy umów. To nie jest takie proste. Proszę Państwa jeszcze raz powtarzam stawka jest na 18 miesięcy, bo tak mówi ustawa. Myślę, że wiele rzeczy wyjaśni się w tym czasie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękuję panu Wójtowi. Czy ktoś z państwa radnych ma jeszcze pytania do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma więcej pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/242/16 w sprawie ustalenia cen oraz stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, obowiązujących na terenie Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.16.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Dopłata będzie wynosiła 4,03 zł. Natomiast po dopłacie w tej grupie K1, czyli gospodarstwa domowe opłata za ścieki będzie wynosić 3,77 zł/m³ plus VAT.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Jarosław Zawisza: Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/243/16 w sprawie dopłaty dla wybranej grupy taryfowej odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Przedstawiciele spółki KPWiK opuścili salę obrad.

Ad.17.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Przedstawiany państwu projekt dotyczy Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobierzyce. Zmianę, którą chcemy wprowadzić polega na dopisaniu w podrozdziale związanym ze stacjami przeładunkowymi zapisu, że budowa ich musi być zgodna z wymogami wojewódzkiego programu gospodarki odpadami.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska- Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XV/244/16 w sprawie zmiany Uchwały nr IX/113/15 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.
Ad.18.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały. Przedłożony państwu projekt uchwały dotyczy umożliwienia wynajęcia na czas nieokreślony lokali w Pustkowie Wilczkowski i Pustkowie Żurawskim. Przypomnę, że umowa w Pustkowie Wilczkowski wygasa 10.02.2016 r., a w Pustkowie Żurawskim w 01.03.2016 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja Użyteczności Publicznej zajmowała się projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas nieokreślony lokali przeznaczonych na ośrodki zdrowia w Pustkowie Wilczkowski i

Pustkowie Żurawskim i pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały. Z tym, że w trakcie obrad wpłynął wniosek pani radnej Apolonii Kasprzyk - Czepielinda o to aby pozostawić projekt uchwały w poprzedniej formie tzn. chodzi o podpisywanie umów na czas oznaczony do 3 lat. Wniosek ten został oddalony 5 głosami „przeciw” przy 2 głosach „za”.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radna Apolonia Kasprzyk - Czepielinda: Dotyczy uchwały na temat wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na czas nieokreślony lokali przeznaczonych na ośrodki zdrowia w Pustkowie Żurawskim i Wilczkowskim wnioskuję o przedłużenie umowy w podmiotowej sprawie na czas oznaczony do 3 lat a nie na czas nieokreślony. Uzasadnienie:

- 1) Wniosek dotychczasowego dzierżawcy nie jest wiążący i obowiązujący dla Wójta i Rady Gminy Kobierzycy – patrz wnioski innych dzierżawców np. [REDACTED] czy [REDACTED] – gdzie Rada nie zgodziła się na bezterminowy okres dzierżawy;
- 2) Kadencja tej Rady i Wójta Gminy Kobierzycy w najlepszym wypadku będzie trwała jeszcze 3 lata i w mojej ocenie nie powinno wiązać się tego typu umową następną Radę i Wójta;
- 3) Dzierżawca jest spółką prawa handlowego nie jest więc instytucją „non profit”;
- 4) Przedłużenie umowy na czas nieokreślony wybranemu dzierżawcy insynuuje przypuszczenie szczególnego traktowania po tzw. uważaniu. Przypominam Wysokiej Radzie, że podobne umowy najmu, ale tylko na 3 lata uchwalaliśmy dla podmiotów z zakresu zdrowia tj. Eladent i gabinetów stomatologicznych w szkole w Kobierzycach i obiekcie wielofunkcyjnym w Ślęzie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękuję bardzo. Poddaję wniosek pod głosowanie. Kto z państwa radnych jest za tym, aby ograniczyć tą umowę na czas oznaczony do 3 lat – wniosek złożony przez panią radną Apolonię Kasprzyk - Czepielinda proszę o podniesienie ręki.

3 głosy „za”

9 głosów „przeciw”

przy 1 głosie wstrzymującym

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że wniosek został oddalony. Proszę pana Wójta o uzupełnienie.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proszę państwa musimy zastanowić się nad jednym. Może w ogóle wszystkie umowy zawieramy na czas nieograniczony, bo jest to umowa skuteczniejsza. Czas ograniczony wiąże nas czasem. Umowa na czas nieograniczony może być w każdej chwili rozwiązana. Panie Mecenasi musimy się zastanowić nad formą zawierania umów z różnymi podmiotami. Jeśli jest to możliwe, zrobmy to równo dla wszystkich. Ośrodek w Pustkowie Wilczkowskim tak naprawdę jest na siłę utrzymywany – bo nie ma tam ludzi. Z ekonomicznego punktu widzenia jest to kompletnie nieuzasadnione. Więc proszę państwa musimy się głęboko zastanowić nad dalszą strukturą utrzymywania naszych ośrodków. Pustków Żurawski też nie jest cudem. Powtarzam jeszcze raz jestem za tym, jeżeli jest to możliwe, aby ujednolicić wszystkie umowy najmu wszystkich podmiotów nie tylko NZOZ-u. Zawsze ten NZOZ u pani radnej budzi od wielu lat te same emocje. To czy on będzie wynajęty na 3 lata czy na 20 lat czy na rok to nie zmieni kompletnie nic. Jeśli jest to możliwe daję propozycję, żeby wszystkie umowy przejrzeć, ujednolicić i zawierać umowy ze wszystkimi podmiotami na tych samych zasadach.

Radca Prawny – Krzysztof Kwaśniewicz: Co do zasady jest to możliwe, tylko trzeba pamiętać, że każda umowa będzie przechodziła przez Radę Gminy. Jeśli umowa jest do 3 lat to wiadomo jak jest natomiast, jeśli byłaby powyżej 3 lat czy na czas nieograniczony to będzie wymagana uchwała Rady Gminy. A więc rzeczywiście można to zmienić. Tylko trzeba brać pod uwagę, że być może nie wszyscy będą zainteresowani, ponieważ mogą brać pod uwagę to, że Wójt może w każdej chwili rozmyślić się i wypowiedzieć umowę bez jakiegokolwiek przyczyny i nie będzie im przysługiwało żadne odszkodowanie.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Dlatego powtarzam, wygodniej dla Gminy jest zawarcie umowy na czas nieokreślony. Zastanówmy się proszę państwa nad tym. Ja jestem zwolennikiem tego, żeby wszystkie umowy najmu przepuszczać przez Radę Gminy, żebyście państwo wiedzieli jaka jest umowa i na jaki okres. Zrobmy to, nie ma żadnego powodu żeby cokolwiek ukrywać. Proszę bardzo jeśli jest taka możliwość, zrobmy wszystkie umowy przez Radę Gminy.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Bardzo przepraszam panie Wójcie. To nie budzi żadnych moich emocji, nie podchodzę emocją do uchwały tak jak pan to przedstawia. Po prostu jest to logika. Jednym się przedłuża, drugim się nie przedłuża a jednym się skraca. Słusznie pan w tej chwili powiedział, że albo ujednolimy albo traktujemy poważanie.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Myślę proszę państwa, że na tym zakończmy. Musimy przejrzeć wszystkie umowy.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Czy ktoś jeszcze z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma więcej pytań, uwag -zamykam dyskusję nad projektem uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

9 głosami „za” podjęła uchwałę.

3 głosami wstrzymującymi

1 osoba nie brała udziału –radna Apolonia Kasprzyk- Czepielinda

Nr XV/245/16 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas nieokreślony lokali przeznaczonych na ośrodki zdrowia w Pustkowie Wilczkowskim i Pustkowie Żurawskim.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

PRZERWA

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Wznawiam obrady XV sesji Rady Gminy Kobierzyce. Stwierdzam że Rada Gminy posiada quorum jest władna obradować i podejmować prawomocne uchwały. Przystępujemy do realizacji porządku obrad

Ad.19.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska – Proszę przewodniczącego Komisji

Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Zapomniałem jeszcze powiedzieć o jednej bardzo słusznej uwadze, którą pan radny Wiesław Muraczewski zauważył na Komisji. W jednym planie w uzasadnieniu projektant pomylił się i wpisał nazwę innego planu zagospodarowania przestrzennego. Przejrzałem wszystkie plany i tylko w Kobierzycach jest dobrze. W pozostałych 3 planach wpisane są pomyłone nazwy wsi. Jest to oczywiście błąd pisarski.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Rozumiem, że pan wymieni to uzasadnienie.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Tak oczywiście.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Czy ktoś jeszcze z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/246/16 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wrocławskiej w północno-środkowej części wsi Tyniec Mały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta Ad.20.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji

Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Czesław Stadnik: Mam pytanie dotyczące działki związanej z funkcją mieszkaniową. Czy tam gdzie są usługi mogłoby dojść do budowy np. domów jednorodzinnych?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Tam gdzie są usługi to nie. Nie mieliśmy żadnego wniosku na etapie sporządzania planu. Na terenie o symbolu „M” – jest zastana istniejąca zabudowa. Po sąsiedztwie jest także warsztat stolarski. Nie jest to dobre miejsce na zabudowę mieszkaniową, więc jeśli nie było żadnego wniosku ani PKP ani nikogo innego to lepiej przeznaczyć teren na usługi nieuciążliwe. Wydaje mi się, że mieszkaniówka nie byłaby wskazana.

Radny Czesław Stadnik: Panie Grzesiu po drugiej stronie ul. Akacjowej są domy mieszkalne i cały teren jest przeznaczony pod mieszkaniówkę. Tak zastanawiam się czy nie byłoby to celowe, żeby usługi nieuciążliwe złamać przez mieszkaniówkę.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Gdybym na etapie planu taki wniosek od pana otrzymał to moglibyśmy tak zrobić. Do tej pory ograniczaliśmy funkcję mieszkaniową na takich terenach niezbyt pewnych.

Radny Czesław Stadnik: Ale rozumiem, że jeśli ktoś kiedyś będzie chciał coś budować to może wystąpić o zmianę?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Będzie to zgodne ze studium. Ale to od państwa będzie zależało jak państwo zagłosujecie na taką funkcję.

Radna Apolonia Kasprzyk - Czepielinda: Myślę, że to jest w naszej Gminie dobrze przyjęte, że jeśli ktoś będzie chciał się tam budować to zrobi plan dla siebie i za ten plan zapłaci. Będzie potem sam ponosił konsekwencje, że jest koło kolei i koło stolarni.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękuję bardzo, czy ktoś z państwa radnych ma jeszcze pytania do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzycy w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 12 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym podjęła uchwałę

Nr XV/247/16 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Akacjowej w środkowo-zachodniej części wsi Domasław.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.
Ad.21.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o opinię w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Prosiłbym jeszcze pana Grzegorza o sprecyzowanie zmian, które dotyczą wysokości ogrodzeń, bo o tym dyskutowaliśmy na Komisji.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Proszę państwa na Komisji bardzo słusznie panowie radni zwrócili uwagę w §6 ust. 1 pkt. 2 lit. b – w starszych planach zagospodarowania przestrzennego mieliśmy taki zapis odnośnie ograniczenia ogrodzeń z elementów betonowych prefabrykowanych z zapisem odcinków ogrodzeń przy skrzyżowaniach. Jednak 2-3 lata temu na Komisji odeszliśmy od tego. Proszę więc o usunięcie zapisu: „odcinków ogrodzeń przy skrzyżowaniach”. Projektant we wszystkich planach proponował wysokość 1,8 m.. W przypadku Kobierzyc mamy definicję, która jest sprzeczna z tą wysokością i wynika z planu z 2009 roku, gdzie mamy wysokości od 110cm do 200cm. Czyli te dwie wielkości są sprzeczne i w tym przypadku tutaj tę wysokość usuwamy. Ta pozostanie dla wsi Kobierzycy, bowiem wynika z projektu rewaloryzacji wsi Kobierzycy. Wszystkie plany zagospodarowania przestrzennego mają dokładnie tą definicję, więc prosiłbym o te dwa usunięcia w tym projekcie planu.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Po tych zmianach Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/248/16 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Krótkiej w północno-środkowej części wsi Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.
Ad.22.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Wiesław Muraczewski: Obszar tego terenu przylega do rowu melioracyjnego, który jest pokazany na planie. Czy tutaj nie nanosimy żadnej strefy ochronnej od rowu melioracyjnego?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Nie.

Radny Wiesław Muraczewski: Właśnie tu nie ma wskazania w planie. Czyli zostawiamy to? Kiedyś przyjdzie czas na meliorowanie, oczyszczenie tego rowu i będzie problem z dojechaniem, gdyż właściciel może to ogrodzić i powiedzieć, że nie udostępni tego terenu na dojazd sprzętu do oczyszczania.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Być może mi to gdzieś umknęło albo projektantowi. To jest tylko punktowa sytuacja. Z reguły mamy linię wzdłuż

rowu. Teraz trzeba byłoby cofnąć procedurę dość znacznie. Po przeciwnej stronie są tereny rolne z zakazem zabudowy, więc będzie można wyczyścić rów z tamtej strony.

Wójt Gminy Piotr Kopeć: Myślę, że słuszna uwaga. Nie wiem panie Mecenasiu czy tutaj nie jest tak z tymi rowami, że i tak jest taki obowiązek. Bez tego zapisu w planie udostępnia się dojścia do rowów melioracyjnych. Z tego co kojarzę to chyba Ustawa Prawo Wodne tak stanowi. Nie można zabudowywać, trzeba dopuścić i utrzymać rów oraz przepływ wody. Rowy te są czyszczone przez spółki wodne. Bo przecież nie mamy tego zapisu we wszystkich planach, a jednak udaje się to czyścić. Więc myślę, że w tym przypadku zakończmy temat.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękuję bardzo, czy ktoś jeszcze z państwa radnych ma pytania do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/249/16 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Polnej w środkowej części wsi Owsianka, w obrębie Owsianka-Bąki.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.23.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały. Radny Dariusz Matuszewski opuścił salę obrad.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska na swym posiedzeniu przy 6 osobach obecnych, 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Wiesław Muraczewski: Chciałbym zwrócić uwagę na to, że tak jak czytamy w uzasadnieniu ustaleniem obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego jest właśnie skutek tej uchwały. A więc my w niej wykazujemy cały teren, który jest terenem możliwym do zalania. W roku 1997 teren objęty powodzią był dużo większy. Wychodził poza obszar ul. Tulipanowej jak również w tym obrębie tuż przy rzece wychodził szerszym zasięgiem. Dlatego uważam, że powinniśmy przyjmować ten plan obejmujący całe te tereny, nie tylko ten teren ściśle przylegający do tej działki ograniczony rowem melioracyjnym, ale cały teren który był objęty tym terenem powodziowym. Na Komisji Rolnej wstrzymałem się od głosowania i tutaj również się wstrzymam. Bo uważam, że ta mapa powinna obejmować cały obszar, który w 1997 roku został objęty powodzią. Takie jest moje stanowisko.

Radny Dariusz Matuszewski powrócił na salę obrad.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Panie Grzegorzu jak to się stało, że jest objęty ten obszar a nie ten co pan radny proponuje?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Strefy powodziowe są w wielu planach zagospodarowania. Rzeka biegnie liniowo i obecnie na dzień dzisiejszy mamy 226 obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego i żadna z tych stref nie jest ujęta tylko w jednym planie. Tutaj w sąsiedztwie mam otwartą uchwałę, czyli ja nie mogę mieć dwóch równoległych uchwał o przystąpieniu, bo tą trzeba byłoby uchylić. Nie wiem czy państwo pamiętacie uchwałę dla pana [REDAKTOWANE]. Na razie jest podjęta i nierealizowana. Jak będzie kontynuowana to w tej uchwale strefa zostanie ustalona. Będę chciał pomału, systematycznie takie przystąpienia robić wzdłuż całej rzeki Ślęzy. Zgodnie z ustawą trzeba będzie we wszystkich planach ustalić obowiązujące zasięgi wód powodziowych.

Radny Henryk Łoposzko: Czy my nie możemy tego wprowadzić w planie? Wprowadzić taki zapis, który mówiłby o tym że jest to teren zalewowy lub wprowadzić coś takiego, co by informowało każdego kto spojrzy, że jest to teren lub strefa zalewowa czy przeciwpowodziowa itd.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Ale tak właśnie będzie. Po to przystępujemy do tego planu.

Radny Henryk Łoposzko: Żeby nie było jakieś fikcji, że teraz przyjmujemy tak a za chwilę będziemy to zmieniać.

Radny Wiesław Muraczewski: Chciałem podkreślić, że celem wykonania tego planu jest wskazanie tej strefy zalewowej. Bo ten plan nie będzie uwzględniał zabudowy, infrastruktury

czy czegoś innego. Typowym wykonaniem tego planu jest typowo wskazanie obszaru zalewowego. A więc uważam, że my tu powinniśmy pokazać w planie te obszary, które są objęte zagrożeniem zalania. Jeżeli nawet tego nie wskażemy (bo granica planu określa nam w jakim zakresie jest ten plan wykonywany) to powinniśmy przynajmniej w przygotowanej uchwale przygotować taką treść, że „obrębem zalania objęte są jeszcze inne obręby dotyczące opracowania poszczególnych planów”. Czyli jeszcze inne tereny, które są obszarem zalewowym, żeby nie wykazywać tylko tego jednego terenu.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proszę państwa tak się zastanawiam kto nam wyznaczy ten teren RZGW tak?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Tak, dostaliśmy bardzo dokładne pliki elektroniczne są one także zamieszczone na WroslP-ie. RZGW nam przesłało w kwietniu z obowiązkiem wpisania do planów i są one prawnie wiążące.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Po drugie to we Wrocławiu tak naprawdę nie można byłoby nic budować - przecież było duże zalanie, prawda? Do dworca wszystko było zalane. Jak to się ma jedno z drugim? Bo to może jest takie akademickie rozważanie, ale to jest prawda. Miasto było zalane, więc stricte patrząc to jakieś $\frac{3}{4}$ miasta. Więc tak naprawdę powinno się zakazać zabudowy czegokolwiek w mieście.

Radca Prawny – Krzysztof Kwaśniewicz: Po konsultacjach z panem Wójtem chyba rozumiemy intencje pana radnego. Proszę powiedzieć czy chodziłoby o to żeby w uzasadnieniu to dopisać? Bo uzasadnienie rzeczywiście mogłoby sugerować, że celem tego planu jest wyłącznie określenie obszaru szczególnie zagrożonego powodzią. A tak naprawdę plan ten określi tylko część. Więc jeśli w uzasadnieniu napisalibyśmy ustalenie części obszaru to chyba byłoby dobrze, prawda?

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Panie Grzegorzu czy możemy dopisać?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Tak, oczywiście że tak. Ja ze swojej strony postaram się w załączniku graficznym pokazać ten obszar historycznego zalania wodami z 1997 roku. Pokażę to w kontekście sąsiednich terenów. Oczywiście jeśli plany zostają podjęte i są realizowane to piszemy w nich te ustalenia. Teren zalania nie jest równoznaczny z zakazem zabudowy. Oczywiście tak by sobie życzyło RZGW, ale w zeszłym roku uchwaliliśmy w listopadzie plan dla wsi Ślęza i tu w kilku miejscach, tam gdzie są budynki też mieliśmy strefę zalania i też ją ustaliliśmy. Co prawda tam była trochę inna sytuacja i nie aż taka duża skala, tylko kilka działeczek przy moście. Teren zalania wodami

powodziowymi nie koniecznie oznacza, że wszędzie jest zakaz zabudowy. To tak jak pan Wójt wspomniał, że w Gminie Siechnice są całe wsie w tej strefie zalania.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proszę państwa jest jedna rzecz. W 1997 roku była powódź od tego czasu mamy zbiornik w Jordanowie, który na 8 godzin może zebrać całą wodę z tego terenu. Po drugie to uregulowanie rzeki Ślęzy poprzez podniesienie, umocnienie i regulacje wałów. Oczywiście każda rzecz jest możliwa. Może przyjść taka woda, że zaleje całą Polskę, natomiast wydaje mi się, że po tych regulacjach, które są w tej chwili to teoretycznie zalanie tych terenów jest żadne. Ale ekstremalnie za 200 lat może przyjść taka sytuacja.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Panie Grzegorzu to bardzo proszę, żeby uściślił pan gdzie będzie zapis tej części czy częściowe.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: W uzasadnieniu. Jest ustalenie „części obszaru”.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękuję bardzo, czy ktoś jeszcze z państwa ma pytania?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/250/16 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego po zachodniej stronie rzeki Ślęzy w środkowej części obrębów Bielany Wrocławskie i Ślęza.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.
Ad.24.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z Państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/251/16 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Wrocławską, Olawską i Kwiatową w południowo-wschodniej części wsi Domasław.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.25.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/252/16 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Partyzantów i Akacyjowej we wschodniej części wsi Dobkowice.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.26.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z Państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/253/16 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XL/591/14 z dnia 8 maja 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Świętego Józefa w południowej części wsi Magnice.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.27.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska na swym posiedzeniu przy 6 osobach obecnych 5 głosami pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z Państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady, 13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/254/16 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Tyniec Mały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.28.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska - Proszę przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag -zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

Nr XV/255/16 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.
Ad.29.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Moja interpelacja po raz kolejny dotyczy statutu Gminy Kobierzyce. W związku z brakiem nowelizacji statutu Gminy Kobierzyce po raz kolejny przedstawiam opracowany projekt Statutu Gminy Kobierzyce i załącznik do Statutu – Regulamin Rady Gminy. Ośmielam się zauważyć, iż w mojej ocenie prace w tym temacie trwają od poprzedniej Kadencji Rady Gminy tj. 5 lat i nie widać końca. Komisja Statutowa, której członkiem była również pani nie „zdążyła” wykonać tej pracy. W związku z tym proponuje i proszę – usiąść, przeczytać, skonsultować z radcą prawnym i albo wyrzucić do kosza albo uchwalić.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Miałam to powiedzieć w ogłoszeniach Przewodniczącej, że prace nad statutem zostały zakończone. Statut został przekazany jeszcze do prawnika i do innych osób, żeby sprawdzili go pod względem prawnym czy nie ma jakiś pomyłek. Mam nadzieję, że nowy statut zostanie uchwalony na sesji kwietniowej.

Ad.30.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Mam zapytanie do pani Przewodniczącej dotyczy wniosku z 15.12.2015r. o sposobie głosowania. W złożonym przeze mnie wniosku z 15.12.2015r. proponowałam (podparte opinią prawną) zapisy w protokole obrad Rady Gminy i imienny sposób głosowania nad poszczególnymi uchwałami. W odpowiedzi, którą otrzymałam od pani w długim wywodzie „grubą” literą napisała pani (...) „Rada Gminy nie jest upoważniona do wprowadzania w Statucie Gminy generalnej reguły głosowania jawnego imiennego”. Moje pytanie – to po co w protokołach imienne wymieniania się osobę, która nie brała udziału w głosowaniu – jeżeli taki fakt ma miejsce? (przynaję, że mnie to nie przeszkadza). Skoro nie jest to zgodne z wykładnią prawa. To może wprowadzi pani również zwyczaj imiennych wpisów radnych, którzy głosowali przeciw lub wstrzymali się od głosu.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękuję bardzo pani radna za to pismo, chciałam powiedzieć, że ta sprawa jest w tym statucie o którym wcześniej wspomniałam uregulowana i na pewno pani z tą sprawą się zapozna.

Ad.31.

Radny Łukasz Orfin: Ja z jednym wnioskiem na razie ustnie, ale złożę też stosowne pisma w tej sprawie. Chciałbym aby przy następnej zmianie budżetowej Rada pochyliła się nad utworzeniem nowego zadania inwestycyjnego na niedużą kwotę 25-30 tys. zł. Zobaczymy jak będzie wyglądał wstępny kosztorys budowy oświetlenia boiska sportowego w Pustkowie Wilczkowskim z racji tego, że teraz są dwie drużyny i około 40 młodych mieszkańców naszej Gminy gra w piłkę. Chciałbym im teraz pomóc, aby później z Funduszu Sołeckiego sami mogli rozbudowywać tą instalację elektryczną. Myślę, że na początek można byłoby dla zachęty wybudować im 2 lampy, to tyle dziękuję.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: To są sprawy do pana Wójta:

- Dotyczy obsługi prawnej Urzędu Gminy Kobierzyce. Proszę o informację nt.

1. Lata 2011-2014 – czy obowiązywała jedna umowa, czy były umowy lub dodatkowe aneksy do umowy np. na zastępstwa procesowe;
2. Lata 2011-2014 – ogólna kwota jaką wypłacono za obsługę prawną za ten okres;
3. Czy obsługa prawna obejmuje również gminne jednostki samorządowe – tj. szkoły, przedszkola, GOPS, GCKiS.

- Uprzejmie proszę o wykaz sumaryczny niewykorzystanego urlopu przez pana Wójta i Skarbnika Gminy Kobierzyce.

- Dotyczy odpowiedzi na interpelacje z 18.12.2015r. W odpowiedzi na moje interpelacje z 18.12.2015 r. dotyczące:

- 1) Budowy domu dziennego pobytu dla osób starszych i niepełnosprawnych;
- 2) Budowy hali targowej dla potrzeb rolników i mieszkańców;
- 3) Budowy mieszkań komunalnych;
- 4) Budowy basenu przez Gminę Kobierzyce.

Przesłał mi Pan kserokopie protokołów z Sesji Rady Gminy Kobierzyce z 27.08.2015 r.; 27.11.2015 r. i 18.12.2015r. Otóż zapewniam pana, że czytałam protokoły a tym bardziej słucham pana odpowiedzi i będąc radną Gminy Kobierzyce często zgłaszam i upominam się o ważne dla naszej społeczności sprawy. To mój obowiązek i świadczy o wadze tych problemów. Metoda zaś jaką pan wybrał nie jest dla mnie niczym nowym, w mojej opinii jest to lekceważenie głosu jak to pan mówi „opozycji w mniejszości”. Stare przysłowie

mówi „Roma locuta, causa finita”, ale zapewniam pana, że to nie zniechęci mnie do przypominania o innych potrzebach gminnej społeczności.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Nigdy nie mówiłem o lekceważeniu w mniejszości, nie wiem co to znaczy „Roma locuta, causa finita”, bo nie znam tego języka. Ale ile razy może pani radna o tym samym mówić na każdej sesji. Ja rozumiem, że można raz mówić, dwa, pięć, dziesięć, ale nie cały czas o tym samym powtarzać. Basen buduje się. Otwarcie będzie w kwietniu w Ślęzie/Bielanach Wrocławskich. Po co nam dwa baseny? Nikt rozsądny tego nie robi i każdy o tym wie. Plac targowy to tak jak powiedziałem - dopiero jeśli uzyskamy grunt będziemy go budować. Jeżeli nie to będziemy próbowali robić coś przy ośrodku zdrowia - taki przynajmniej mały placyk, jeśli nie będzie tego gruntu. Na każdej sesji mówi się o tym samym. Nigdy nikogo nie lekceważyłem i nie mówiłem o mniejszości. Doskonale wiemy, że dzienny dom będziemy projektować i budować w Tyńcu Małym. Czy będzie on w Tyńcu Małym czy w Kobierzycach czy w Bąkach jaka to różnica? Będzie w naszej Gminie. To chyba wystarczy. I tak i tak będziemy musieli dowozić tam ludzi. Mówiłem o tym już kilkakrotnie, powtarzać się też nie mogę, bo nie ma sensu.

Sołtys wsi Cieszyce Stanisław Kurek: Z uwagi na zbliżające się święto Kobiet bardzo dużo zdrowia dla wszystkich kobiet. Bardzo dziękuje za to, że istniejecie i za wasze codzienne życie.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska: Dziękujemy bardzo nam miło.

Radny Czesław Stadnik: Chciałem pana Wójta spytać o sprawę równie starą a mianowicie chciałbym się zorientować na ile poważnie traktować wypowiedzi Marszałka, Wice-Marszałka dotyczące naszej nieszczęsnej linii kolejowej?

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Nie komentuję tego już wcale, bo Marszałków było już wielu i każdy obiecywał, że lina za pół roku, za rok będzie. Nie ma jej i nie będzie. Niech nikt nie liczy na to, że za 2 lata ktoś zrobi linię do Kobierzyc. Po pierwsze jest to kwestia projektowania. Doskonale wiemy z jaką prędkością obecnie jeździ tam pociąg towarowy. Na każdym przejeździe wychodzi konduktor i wstrzymuje ruch. Mamy 11 przejazdów z Wrocławia do Kobierzyc. Nierealne jest to i powiem to oficjalnie, że nierealna jest budowa w ciągu 2 lat, a nawet 10 lat. Powiedzmy to sobie tak naprawdę do końca i czytelnie. Pamiętam wizytę jednego z Marszałków w Kobierzycach na spotkaniu z mieszkańcami - „za pół roku będzie kolej czynna”, a ja powtarzałem to na każdym zebraniu. Marszałka nie ma i kolei też nie ma. Kolejny mówił to samo. Dzisiaj dla mnie są to nierealne rzeczy dopóki nie będzie

przede wszystkim finansowania, a po drugie jasnej koncepcji i jasnej kwoty na wykonanie tego zadania. Mówiono już o 500 mln zł, 300 mln zł i 100 mln zł. Tak naprawdę dzisiaj nikt nie wie ile to ma kosztować i jak ma być to wykonane. Jest to linia dzisiaj nie na taką szybkość, nie na te pociągi – ona musi być przebudowana całkowicie od początku do końca. A najważniejsze jest, aby był bezkolizyjny przejazd zwłaszcza przez 2 skrzyżowania na Zwycięskiej i na Bielanych Wrocławskich inaczej zakorkują kompletnie Karkonoską i Bielany Wrocławskie. Dla mnie tak wygląda ta sytuacja – nierealna rzecz w ciągu 2 lat. Jeśli to powstanie w ciągu 10 lat to będzie wielki sukces. Tak trzeba po prostu mówić. Niestety nie jest to zadanie gminy i my możemy jedynie jak zwykle wnioskować i prosić. Jest to zadanie Marszałka Województwa. Dzisiaj mówię to z pewną odpowiedzialnością, bo tak to wygląda. Z nami nikt nic nie konsultuje, a przecież moglibyśmy dołożyć się do linii – ale nie ma rozmów, zupełnie żadnych rozmów.

Radny Jarosław Zawisza: Chciałem wrócić do tematu, który dzisiaj poruszaliśmy, czyli wejście nowej spółki wodnej i związane z tym wzrost opłat. Już na Komisji Budżetowej rozmawialiśmy o tych opłatach to atmosfera była spokojna w stosunku do wcześniejszych rozmów, dlatego że radni teraz rozumieją jakie są powody tej podwyżki, a nawet traktują ją jako minimalną podwyżkę. Natomiast ludzie tego nie rozumieją, ponieważ nie znają wszystkich tych faktów, które my znamy. Dlatego mój wniosek jest taki, aby w gazecie i na stronie internetowej umieścić artykuł wyjaśniający tą sytuację. Naprawdę mamy bardzo niskie opłaty. Ostatnio nawet na Komisji wspólnie z panią Skarbnik rozpatrywaliśmy przychody w skali 10 kolejnych lat, więc jest to raczej pole do podwyższenia minimalnej w tej chwili opłaty jaką ponoszą mieszkańcy za zaopatrzenie wody i odprowadzanie ścieków. Natomiast budzi to niestety niemiłe podejście, a ludzi należy rozumieć. Myślę, że powinniśmy dokładnie wytłumaczyć, żeby nie było takiego niepotrzebnego zamieszania.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Bardzo słuszna uwaga trzeba napisać taki artykuł z cenami wraz z wykazem innych ościennych gmin. To działa na wyobraźnię każdego. Mamy olbrzymie rezerwy po działaniu spółki. Mamy tzw. ryczałtowców, którzy unikają licznika. Nie możemy zmusić kogoś to olicznikowania i w tym jest cały problem. Gdyby było takie prawo, że nakazujemy i montujemy liczniki – zrobilibyśmy to natychmiast. Niestety nie możemy tego zrobić. Ale musimy po prostu monitorować to i zrobić wszystko co jest możliwe, żeby faktycznie wszyscy ludzie byli rozliczani dokładnie z ilości zużytej wody. Bo dzisiaj proszę państwa ryczałt może wziąć zwłaszcza rolnik i wtedy może brać wodę na opryski. Szczersze mówiąc to na pewno zapłaci tylko za 3 kubiki, a i tak weźmie 300

kubików. Elektroniczne odczyty, które chcemy wprowadzić na pewno usprawnią obsługę mieszkańców. To co jest naszą piętą achillesową, są to dzikie wpięcia i jest to jeszcze duża rezerwa. Wszystkie starty wchodzi w stawkę - nie oszukujemy się. Każda starta, każde wpięcie, każde zrzucenie ścieków do kanalizacji zwłaszcza miejskiej, która jest oczywiście olicznikowana i każdy metr jest płacony - to wszystko wchodzi w stawkę. Więc rezerw jest jeszcze dużo natomiast artykuł faktycznie jest bardzo potrzebny. Musi być on wyważony i prawdziwy. Trzeba przedstawić mieszkańcom jak sytuacja wygląda i co trzeba zrobić, żeby faktycznie było lepiej.

Radna Iwona Rzepka: Chciałam zapytać pana Wójta o świetlice w Chrzanowie - kto wykonuje pracę? Jaka firma? Na jakim etapie są te prace? I czy również zostanie zwrócona kaucja gwarancyjna, ponieważ jest to powtórka z rozrywki, że tak powiem. Ta świetlica nie jest stara tylko prawie nowa i jest remontowana.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Proszę państwa, jeśli chodzi o tą świetlicę to rzeczywiście przystąpiono do remontu - jest to poprawa tego co zostało źle wykonane przez wykonawcę na etapie budowy. Okazało się to dopiero po pewnym czasie. Pewnie będziemy podejmowali kroki odszkodowawcze - to jest pierwsza rzecz. Firma, która teraz to wykonuje jest to Zakład Ogólnobudowlany pani [REDACTED]. Firma weszła tam około tygodnia temu i jest na budowie. Rzeczywiście kilka elementów trzeba będzie wzmocnić, dobudować wszystkie te elementy, które spowodowały nienaturalne i nieuzasadnione pęknięcia tego budynku. Muszą być one wyeliminowane.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Oczywiście proszę państwa, że będziemy chcieli uzyskiwać sądowo odszkodowanie. Trzeba zaproponować temu panu, mieszkańcowi Gminy honorowego obywatela miejscowości Chrzanów za fatalne wykonanie tego obiektu. Robił ten pan dwie inwestycje jedną w Dobkowicach - stamtąd został usunięty i też jest sprawa sądowa. Natomiast gdyby do końca to zakończył byłoby na pewno to samo co w Chrzanowie. Sołtys cały czas chwalił go w czasie wykonywania prac, był tak chwalony, że aż strach było cokolwiek mówić złego. Dzisiaj proponuję panie Sołtysie nadać mu tytuł honorowego obywatela Chrzanowa.

Radny Andrzej Krzesłowski: Panie Wójcie myślę, że ryczałtowców można olicznikować, bo licznik nie musi znajdować się w budynku tylko na dojeździe na terenie zewnętrznym, tak jak mam u siebie na boisku. Kto mówi o przymusie? Montują na swoim dolocie właściciele spółek wodnych i wtedy przy różnicy od razu wychodzi kto pobiera więcej wody a kto mniej.

Zastępca Wójta Piotr Kopec: Technicznie można byłoby to zrobić, ale tutaj chodzi o aspekt prawny, bo nie będzie można rozliczyć według licznika. Chyba, żeby wchodzić w jakiś rodzaj odszkodowania za zwiększone ilości wody odbiegająco od tego co jest zadeklarowane, ale są to sytuacje bardzo rzadkie. Częściej rzeczywiście ryczałtowcami są samotne osoby, które tak naprawdę zużywają mniej wody, będziemy ich namawiać do tego żeby przeszły na olicznikowanie.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Dotyczy ryczałtowców proszę, żeby informację którą napiszemy w gazecie np. na końcu artykułu, napisać tłustym drukiem: „Zachęcamy dotychczasowych ryczałtowców do przejścia na liczniki. Jednocześnie informujemy, że firma montuje liczniki za darmo” i to będzie argument. Bo ja pytałam o ryczał i o liczniki to dotyczy rzeczywiście tak jak pan Wójt powiedział osób samotnych, które boją się, że przyjdzie dodatkowy koszt za licznik. Jeszcze jedna sprawa przy okazji rozbudowy ośrodka zdrowia – jest to sąsiedztwo dworca autobusowego. Proszę uprzejmie zastanowić się nad wydzieleniem miejsca na kiosk ruchu. Gdzie będzie można kupić bilet, gazetę i coś tam jeszcze, a nie biegać po bilet do sklepu spożywczego. Taki kiosk był i takie kioski na dworcach sprawdzają się. Mieszkańcy Kobierzyc wiedzą gdzie mogą kupić bilet, ale Ci którzy przyjeżdżają do ośrodka zdrowia oraz osoby starsze najchętniej skorzystałyby właśnie z kiosku ruchu w którym mogłyby kupić rzeczy o których mówię.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proszę państwa planujemy to tuż po budowie całego parkingu, jeśli nie uzyskamy możliwości zakupu gruntu kolejowego. Planujemy tam również targ - takie miejsce targowe, które będzie miało kilka wiat. Bo innego miejsca tak naprawdę w Kobierzycach nie ma. Miejsce targowe musi być takim miejscem gdzie przede wszystkim jest ruch. Zobaczcie jak DINO wygląda - jest z boku i zupełnie jest inny ruch niż w Biedronce. Dopiero jak zbudujemy ten cały obiekt będziemy widzieć jak to wygląda w całej przestrzeni. Będą to połączone dwa obiekty z większą ilością miejsc parkingowych. A w tej chwili tych miejsc parkingowych jak państwo wiecie mamy dużo. Wiemy, że jest potrzeba kiosku. W planie chcemy zorganizować takie miejsce, żeby handel zniknął z ulic. Wprawdzie nie ma go dużo. Są takie dwa-trzy miejsca. Dobrze wiemy, że ludzie kupują w tych miejscach. Miejsce targowe, które powstanie trzeba będzie uregulować prawnie wraz z opłatami, ale to wszystko dopiero po wybudowaniu ośrodka i po zagospodarowaniu całego tego terenu. A taką budową jak państwo wiecie idziemy w kierunku Królikowic - do ulicy Zielonej gdzie będzie cała przebudowa parkingów, ścieżki rowerowej i chodnika. Projektujemy to, w tym roku wchodzi gazyfikacja Królikowic. Obecnie mamy gazyfikację części Pełczyc. Jesteśmy po rozmowach

z panią Prezes PGNiG-e. Szkoła w Krzyżowicach i być może inne budynki, jeśli będzie zapotrzebowanie będą miały gaz. W 2017 roku będzie możliwość podłączenia całych Krzyżowic i budynku szkolnego. Pomysły na ogrzewanie w szkole były nie trafione najpierw słoma, która nie wyszła, później miał opałowy- i to też nie wyszło. Teraz jest decyzja na gaz. Już jest umowa przyłączeniowa i nawet podpisana z PGNiG-e, więc jest to pewnik, że Krzyżowice będą miały gaz. Być może dalej pójdą z rozbudową, ale jest to kwestia rachunku ekonomicznego, który decyduje o możliwości wejścia inwestora. Proszę państwa co się stało w ciągu tych 2 lat? - dużo mieszkańców podłączyło się do sieci gazowej. Argument jest też dla nich żeby jednak budować tę sieć. Gmina Kobierzycy jest rozwojowa więc w tym kierunku idą. Zacznie się również przebudowa terenu po nasionach Kobierzycy – dopiero wtedy będzie można mówić, że Kobierzycy wymagały liftingu. Bez przebudowy tego całego terenu to Kobierzycy nie będą miały wyglądu. Musi być zakończona cała inwestycja zagospodarowywania, ale to potrwa na pewno jeszcze parę lat. Dopiero wtedy będzie można mówić o blasku Kobierzycy.

Rady Czesław Stadnik: Ja jeszcze wrócę na chwilę do ceny wody a mianowicie nasunęła mi się taka myśl, że dobrze się stało. Co prawda jest to podwyżka nie zbyt wysoka, ale może to zmobilizuje niektórych do oszczędzania wody. My musimy po prostu po woli budzić świadomość w ludziach, że zasoby wody nie są nieograniczone i musimy o tym pamiętać, że jeżeli nie zaczniemy oszczędzać wody i ograniczać jej nadmiernego zużycia to być może kiedyś tej wody nam zabraknie.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proszę państwa myślę, że chyba to nie da efektu. Porównajmy śmieci – ile razy na spotkaniach (jeszcze przed wejściem w życie ustawy) dyskutowaliśmy i prosiliśmy mieszkańców, że będzie możliwość selektywnego odbioru i segregacji śmieci. Przejdźcie się teraz po Gminie – po rowach, po laskach, po zagajnikach nie trzeba daleko sięgać. Ekipa zbiera te śmieci co pewien czas. Ile to trwa dzień, dwa dni i dalej to samo. Żadne apele nie pomagają. Jechałem ostatnio do Szczepankowic a za torami po prostu zgroza. W Krzyżowicach w lesie są lodówki, pralki a przecież wszystko teraz jest możliwe do odbioru w naszych punktach. Wystawki są co pół roku. Kubły są wszędzie, że aż chyba przesada, ale co z tego. Myślę, że z wodą będzie to samo. Woda i tak jest u nas za tania. 5,87 zł płacimy za wodę i ścieki - to żadna kwota. Straciłem także ochotę mówić o tym wszystkim na zebraniach, każdy macha tylko głową, a jak przychodzi co do czego to sytuacja jest jaka jest. Warunki są stworzone naprawdę dobre a efekt jest jaki? To widzimy.

Radny Dariusz Matuszewski opuścił salę obrad.

Sołtys wsi Tyniec Mały Janusz Gargala: Nazbierało się tematów jak widzę. Chciałbym odnieść

się do wypowiedzi pana Wójta – rzeczywiście brak jest świadomości ekologicznej jak również oszczędzania wody itp. Podam przykład - stoję w kolejce za mięsem w Tesco i widzę jak pani leje się woda do zlewu, a ona zamiast ją zakręcić poszła na zaplecze po garnki, bo będzie myła mięso – i mnie bierze wiece państwo co. Proszę państwa podam drugi przykład z Tyńca Małego – na ul. Parkowej na tym pięknym miejscu koło naszego zielonego dołka zostały rozbite butelki, nie dało się przejechać. Jak się okazało zrobił to jeden z mieszkańców ul. Parkowej. Oczywiście na ten temat napiszę w gazecie. Proszę sobie wyobrazić jaka jest świadomość tych ludzi. Kolejny przykład sprzed kilku dni, czasem spaceruję po lesie, żeby sprawdzić czy nie podrzuca ktoś śmieci do lasu. Na szczęście zdarza się to już coraz rzadziej. Jest to zarówno zasługa naszego stowarzyszenia jak i innych osób. W lesie zauważyłem 3 worki pod drzewem, podchodzę, szperam po tych workach i co znajduję? Ścinki z niszczarki z których odczytałem adres firmy – okazało się, że to nie była wina pracowników tej firmy, tylko firmy odbierającej śmieci. Okazało się, że osoba pracująca w firmie czyszczącej, mieszkająca w Tyńcu Małym po drodze z pracy wzięła worki i zawiozła do lasu. Pracownica została zwolniona. Ostatnio miałem przyjemność pomaga

koleżance i zbierałem razem z nią wnioski na odbiór ścieków i dostarczania wody. Bardzo często padały słowa od mieszkańców – panie Sołtysie szykuje się podwyżka. Mogłem odpowiedzieć – nie wiem. Moje tłumaczenia dotyczyły sprawniejszej kontroli, możliwości rozbudowy infrastruktury, urealnienia cen, itd. Te tłumaczenia to były moje tłumaczenia. Tutaj zawiodła komunikacja. Ja to rozumiem, ale przed decyzjami czy równolegle z decyzjami o zmianie operatora trzeba było jednak poinformować ze strony Urzędu jak mają się sprawy. Oczywiście podwyżka ceny wody jest symboliczną podwyżką i prosiłbym Komisję, aby burzliwie nie dyskutowały na ten temat, bo jest to naprawdę nieduża podwyżka i ceny są niewysokie. Z pozycji Radnego Powiatu mogę państwa również poinformować, że Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wystąpił do Starosty o możliwość przejęcia Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach. Tam jest pewien problem, nie wiadomo tak naprawdę czy ta szkoła kształci rolników tematycznie pod obszary wiejskie. Na komisji było dużo dyskusji na ten temat. Na ten moment mamy za mało informacji. W każdym razie jest taka opcja, żeby szkoła przeszła pod Ministerstwo z tym, że Powiat stoi na stanowisku, że nie będziemy dzielić, bo nie ma to sensu. Nie jest to prosta sprawa. Zobowiązujemy się jako

Starostwo do tego aby urynkować tą szkołę, czyli przystosować ją do kształcenia do potrzeb rynkowych. Zresztą takie są działania nowej pani Dyrektor.

Radny Jarosław Zawisza: Ja mam pytanie odnośnie obiadów w szkole. Niedawno było zebranie rodziców z panią Dyrektor. Były tam podjęte decyzje. Rodzice mieli stworzyć jakąś grupę do kontaktu z panią Dyrektor. Chciałem zapytać jak wygląda w tej chwili ta sytuacja?

Radny Wiesław Muraczewski opuścił salę obrad.

Sekretarz Gminy Maria Wilk: Na dzień dzisiejszy sytuacja wygląda tak, że 180 dzieci korzysta z posiłków. W czasie ferii odbyło się spotkanie w którym udział wzięła dyrekcja szkoły, firma GRAMAR oraz władze gminy. Rzeczywiście były uwagi i zastrzeżenia do jakości tych obiadów. Były nawet takie żądania, żeby wręcz zerwać umowę z tą firmą. Na początek postanowiliśmy jednak przeprowadzić rozmowy, żeby te obiady poprawiły się. Przecież wiadomo, że zerwanie umowy, która była zawarta w wyniku przetargu nie jest rzeczą taką oczywistą. Monitorujemy te posiłki i w ubiegłym tygodniu kupowaliśmy je każdego dnia. Pan Wójt też miał te posiłki dostarczane. Przywieziony posiłek z Bielan Wrocławskich do Urzędu spełniał wszelkie wymogi dobrego jedzenia. W związku z powyższym nie ma podstaw do tego, żeby przystąpić do zerwania tej umowy. Nie ma żadnych podstaw. Ciągłe grupa rodziców utrzymuje takie żądanie, żeby wprowadzić dodatkową firmę, wskazaną przez nich, która bez dofinansowania sprzedawałaby obiady. Nie jest to niestety możliwe, my też przedłożymy opinie prawną, bo walka słowna jest dosyć nierówna. Staramy się logicznie i grzecznie tłumaczyć. Grupa rodziców, która chce wprowadzić swoją firmę wskazaną przez siebie jest bardzo waleczna w tej kwestii. Jeżeli Gmina i szkoła organizuje dożywianie dzieci i umowa została zawarta w wyniku przetargu publicznego nie ma takiej możliwości, żeby na terenie tej placówki szkoła prowadziła żywienie na podstawie umowy z inną firmą. Jedną z możliwości dla rodziców, którzy chcą jednak z jakiegoś powodu mieć dla swoich dzieci inny posiłek jest indywidualne zamówienie – przecież dzisiaj jest to możliwe. Dostarczenie konkretnemu dziecku konkretnego posiłku. Takie stanowisko pani Dyrektor przekazała rodzicom, którzy byli obecni na spotkaniu. W spotkaniu uczestniczył również pan Wójt. Widzę, że pan Wójt szykuje się uzupełnić moją wypowiedź.

Radny Dariusz Matuszewski powrócił na salę obrad.

Radny Wiesław Muraczewski powrócił na salę obrad.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Tak szykuję się proszę państwa. Jakie posiłki były to ja nie wiem, bo nie jadłem ich przed tą akcją kilkunastu osób. Myślę, że ta grupa nie powinna decydować. Przedstawiciel tej grupy to członek Rady Sołeckiej – nie wiem po co Sołectwo się w to angażuje. Rada Szkoły jest zadowolona z tych posiłków. Nie mówię co było, mówię co jest. Cztery dni obiady jadłem i życzę sobie żeby wszystkie kuchnie tak gotowały. Zupa przywieziona z Bielán do Kobierzyc była tak gorąca, że nie można było jej praktycznie jeść, a przecież trzeba jeszcze tutaj jechać przynajmniej jakieś 10 minut. Zupy są bardzo gorące i smaczne. Naprawdę zgrzeszyłbym gdybym powiedział, że te obiady są złe. Pytam się o smak obiadów tych rodziców, którzy zobowiązali się chodzić i kosztować te obiady – i co się okazuje to oczywiście nikt nie kosztował. Taki przypadek sprzed kilku lat też był, było coś nie dobrze, zmieniła się firma i okazało się, że za 2 tygodnie zrezygnowali z usług tej firmy, bo okazało się, że jest ona dużo gorsza niż poprzednia. Uważam i chcę zająć jasne stanowisko w tej sprawie. Jest to wymysł tych ludzi, powinni kupować i kosztować te obiady i wtedy ocenić ich smak. Proszę mi wierzyć, że naprawdę jest to chyba wyłącznie widzimisie kogoś kto nie chce widzieć firmy. Uważam, że takie stanowisko należy zająć. Zresztą innego nie możemy ze względów formalnych, prawnych, przetargi itd. Naprawdę zgrzeszyłbym gdybym mówił, że jest tam źle. Na dzisiaj to co widziałem i co jadłem to jest bardzo dobrze.

Ad.33.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska : Jeszcze trochę czasu zostało do końca kwietnia, ale przypominam o oświadczeniach majątkowych. Pani Paulina rozdała już wszystkim druki. Następna sesja będzie w kwietniu – jeszcze nie wiem kiedy, bo to też zależy od zmian budżetowych i Ministra Finansów. Proszę państwa może tutaj jeszcze uzupełnię swoją wypowiedź gdzie odnosiłam się do tego pisma, które złożyła pani radna Apolonia Kasprzyk –Czepielinda odnośnie statutu. Komisja doraźna powołana w tamtej kadencji której byłam członkiem pracę zakończyła i z upływem kadencji została rozwiązana. Teraz tak jak wspomniałam wcześniej, wszystkie prace związane ze statutem zostały zakończone. Trwa weryfikacja. Wszystkie prace były konsultowane z kancelarią prawną, ale trzeba to jeszcze na spokojnie obejrzeć żeby wszystko było dobrze. Pani radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda rzeczywiście występowała z wnioskiem o to aby w statucie były zapisy o głosowaniu imiennym a dzisiaj stwierdziła, że nie zawsze bierze udział w głosowaniu a jest to odnotowywane. Pani radna jest to zgodne z § 40 ust.6 obowiązującego statutu Gminy Kobierzyc i nie ma innej możliwości, żeby się do tego nie stosować. Poza tym § 62 statutu ust. 2 mówi, że głosujemy w trzech wersjach „za” „przeciw” i „wstrzymujący się”, a

ponieważ pani nie zawsze glosuje jest to odnotowane. Nie jest to moje żadne widzimisie tylko zapis statutu. Więcej komunikatów nie mam. Na koniec miesiąca przypadają święta a być może nie zobaczymy się. Życzę wszystkim zdrowych, wesołych i spokojnych Świąt. Miłego spędzenia czasu w gronie rodzinnym. Jeszcze jeden komunikat. Zapraszam państwa radnych na wyjazd do naszej spółki wodnej. Wyjazd jest we własnym zakresie, ponieważ każdy z państwa dysponuje swoim środkiem lokomocji. Zaraz po zamknięciu sesji spotykamy się w spółce KPWiK – ul. Wrocławska 44 Bielany Wrocławskie

Wójt Gminy Ryszard Pacholik: Proszę państwa, umówmy się, że o godz. 12:00 wszyscy wyjeżdżamy. Kto nie ma samochodu, to oczywiście możemy go zabrać. Pan Sołtys z Cieszyca nas wyprzedził i złożył już panią życzenia. Jako, że 8 marca już niebawem a nie spotkamy się, składam najlepsze życzenia dla Pań, świąteczne również. Życzę państwu świąt śnieżnych, bo tak pewnie będzie. Boże Narodzenie było wiosenne więc te na pewno będą śnieżne. Życzę państwu zdrowych świąt.

Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska : Zamykam posiedzenie XV Sesji Rady Gminy.

Liczba załączników: 2.

Dokładny przebieg sesji – na nośniku elektronicznym nr 20160304

Protokołowała:

Paulina Tomaszewska
Paulina Tomaszewska



Przewodnicząca Rady Gminy:

Elżbieta Regulska
Elżbieta Regulska