

KORESPONDENCJA PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY KOBIERZYCE

L.p.	Data wpływu i nr pisma	Od kogo wpłynęło	Sprawa, której dotyczy	Działania Przewodniczącej
	04.09.17	Sołectwo Księginice	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	04.09.17	Sołectwo Wysoka	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	04.09.17	Sołectwo Pustków Żurawski	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	05.09.17	Sołectwo Ślęza	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	05.09.17	Sołectwo Damianowice	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	05.09.17	Sołectwo Biskupice Podgórne	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	06.09.17	Sołectwo Domasław	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	07.09.17	Sołectwo Małuszów	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	07.09.17	Sołectwo Żerniki Małe-Raclawice Wielkie	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	08.09.17	Sołectwo Kobierzyce	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	08.09.17	Michał Jaros Poseł na Sejm RP	Dot. debaty na temat Wrocławskiego Związku Metropolitalnego	
	12.09.17	Sołectwo Chrzanów	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	A/a
	25.09.17	Wojewoda Dolnośląski	Dot. postępowania nadzorczego w stosunku do uchwały nr XXIX/541/17	

**WYKAZ INWESTYCJI REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY
KOBIERZYCE PRZEZ Referat Inwestycji Nieruchomości i Środowiska –
stan na 29.09.2017r.**

1. Budynki i obiekty komunalne

• Świetlice

- Domasław – trwają przygotowania do odbioru zadania przebudowy funkcjonalnej oraz generalnego remontu świetlicy;
- Kuklice – realizowana jest budowa nowej świetlicy po przeprowadzonej rozbiórce starego obiektu; realizowane są prace pokrywowe dachu;
- Księginice – trwają czynności przygotowawcze do rozpoczęcia przetargu na wyłonienie kolejnego wykonawcy budowy świetlicy, po rozwiązaniu umowy z winy dotychczasowego wykonawcy;
- Ślęza – trwa poprawa i korekta wykonanej dokumentacji projektowej świetlicy;
- Krzyżowice, Żerniki Małe, Nowiny – rozpoczęto projektowanie nowych świetlic

• Szkoły, przedszkola

- Tyniec Mały – zrealizowano prace przy adaptacji pomieszczeń na trzy nowe pomieszczenia klasowe w dostosowaniu do zwiększonej liczby uczniów w wyniku reformy oświaty, wraz z korektą funkcjonalną w pomieszczeniach towarzyszących;
- Kobierzyce – po przerwaniu (w trakcie prac ziemnych) przez dotychczasowego Wykonawcę generalnego remontu szkoły, przeprowadzono pilne roboty budowlane przy zagospodarowaniu dziedzińca w celu udostępnienia obiektu na nowy rok szkolny, przygotowywana jest dokumentacja na potrzeby wyłonienia kolejnego wykonawcy;
- Bielany Wrocławskie – realizowane są prace projektowe rozbudowy obiektu szkoły;
- Wysoka – wykonywana jest wstępna koncepcja zagospodarowania terenu pod rozbudowę szkoły wraz z boiskiem do mini piłki nożnej;
- Kobierzyce – rozpoczęto budowę nowego przedszkola przy ul. Robotniczej; wykonano już część fundamentów obiektu; w miejsce dotychczasowego, małego i нефunkcjonalnego budynku, powstanie nowoczesny obiekt wraz z placami zabaw i parkingiem dla sześciu grup przedszkolnych i dwóch grup

żłobkowych, ramach inwestycji wykonany zostanie ekran dźwiękochłonny od drogi krajowej nr 8.

- Śleza – trwa projektowanie rozbudowy i przebudowy obiektu wielofunkcyjnego, inwestycja obejmuje 3 nowe sale przedszkolne i pom. towarzyszące, zaplecze kuchenne, plac zabaw a także sale do zajęć w części zarządzanej przez Kobierzycki Ośrodek Kultury;

- Ośrodki zdrowia

- Kobierzyce – realizowana jest poprawa dokumentacji projektowej i inwentaryzacja przerwanej budowy ośrodka w celu przeprowadzenia przetargu na wyłonienie wykonawcy dokończenia przebudowy po wprowadzeniu zmian do projektu;

- Inne

- Domasław – trwa remont obiektu byłej remizy strażackiej z przeznaczeniem na zaplecze gospodarcze parku, zamontowano nową stolarkę;
- Pustków Ż. – trwa poprawa wykonanej dokumentacji projektowej nowej remizy strażackiej;
- realizowany jest projekt Domu Opieki Diennej w Tyńcu Małym w budynku byłej szkoły;
- Kobierzyce – realizowana jest rozbudowa parkingów przy Urzędzie Gminy, przybędzie blisko 40 miejsc postojowych;

2. Wodociągi i kanalizacja

- Kobierzyce – trwają prace budowlane rozbudowy Oczyszczalni Ścieków w Kobierzycach, wykonywane są ściany reaktora biologicznego, równolegle wykonywana jest dokumentacja wykonawcza kolejnych obiektów oczyszczalni;
- W ramach tzw. bieżącej rozbudowy sieci wod - kan, zakończono projektowanie odcinków w Wierzbicach, Tyńcu Małym i Magnicach; realizowane są projekty wod – kan dla m. Domasław, Księginice, Pustków Ż. i Tyniec M.

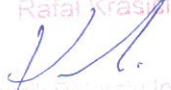
3. Sport, rekreacja i inne

- Solna – na budowie zaplecza sportowego zamontowano stolarkę zewnętrzną, wykonano podbudowę nawierzchni drogowych, układane są krawężniki;
- Kobierzyce – rozpoczęto prace przy I etapie przebudowy stadionu, trwają prace ziemne; ten etap inwestycji obejmuje boisko piłkarskie o sztucznej nawierzchni z instalacjami, siłownię zewnętrzną, plac zabaw, zaplecze szatniowo – sanitarne i parking;
- Trwa projektowanie kolejnych odcinków dróg dla rowerów i chodników w ramach zadania obejmującego „Węzeł Bielański”, (umowa zaprojektuj – wybuduj); zakończono projektowanie odcinka w części ul. Logistycznej i Słonecznej/Tęczowej, roboty budowlane wg deklaracji Wykonawcy rozpoczną się w nadchodzącym tygodniu; GDDKiA przekazała liczne uwagi do odcinków wzdłuż

drogi krajowej nr 35, których nie zgłaszała na etapie uzgadniania koncepcji, co wydłuża procedurę projektowania;

- Śleza - trwają prace projektowe budowy terenu rekreacyjno – sportowego w Ślezie przy ul. Przystankowej
- W dalszym ciągu zawierane są umowy na dofinansowanie wymiany kotłów, program cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców;

Sporządził:

Rafał Krasinski

Kierownik Biura Inwestycji
Nieruchomości i Środowiska

ZESTAWIENIE POSTĘPOWAŃ PRZETARGOWYCH

od 01.09.2017 r. do 29.09.2017 r.

Lp.	Nazwa i przedmiot zamówienia	Tryb, data składania ofert, zawarta umowa i inne informacje	Nazwa wybranego Wykonawcy, adres	Cena najkorzystniejszej oferty	Osoba odpowiedzialna
1	Przebudowa stadionu w Kobierzycach – I etap	Przetarg nieograniczony	DABRO-BAU FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA z siedzibą Opoczka 17A, 58-100 Świdnica Umowa podpisana 14.09.2017r.	6.667.000,00 zł	Angelika Pucek
2	Dostawa samochodów: osobowego i osobowo-ciężarowego dla pracowników Urzędu Gminy Kobierzyce	Przetarg nieograniczony	samochód osobowy - Peugeot partner Teper DUDEK Sp. z o.o. ul. Dżbowska 60/62, 42-202 Częstochowa Podpisanie umowy: 02.10.2017r	62.695,00 zł	Angelika Pucek
3	Świadczenie na rzecz Gminy Kobierzyce stałych usług przewozowych autobusami dzieci do szkół i oddziałów przedszkolnych, ustalonymi trasami na terenie Gminy Kobierzyce, w okresie roku szkolnego: 2017/2018 i 2018/2019.	Przetarg nieograniczony UNIJNY	Osobowo- ciężarowy – brak ofert. Będzie zakupiony z art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Usługi Transportowe Krzysztof Drączkowski z siedzibą ulica Świętokrzyska 9/4, 59-220 Legnica Umowa podpisana: 26.09.2017r.	2.590.308,00 zł	Angelika Pucek

4	Dostawa nowej lub używanej zamiataarki podciśnieniowej, montowanej na podwoziu samochodu ciężarowego	Przetarg nieograniczony Otwarcie 06.10.2017r. godz. 10.15			Angelika Pucek
5	Zimowe utrzymanie dróg gminnych	Przetarg nieograniczony UNIJNY Otwarcie: 10.10.2017r. godz. 10.15			Angelika Pucek
6	Wykonanie zagospodarowania terenu zielonego w Tyńcu Małym przy ul. Świdnickiej	Przetarg nieograniczony W opracowaniu krajowy			Angelika Pucek
7	Wykonanie nawierzchni bezpiecznej plac zabaw Pustków Żurawski dz. Nr 4/1 i 64.	Przetarg nieograniczony W opracowaniu krajowy			Angelika Pucek
8	Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznych budowy i przebudowy świetlic wiejskich w wybranych miejscowościach gminy Kobierzyce. Zad. 1 – „Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej na budowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Żemiki Małe dz. nr 22” Zad. 2 – „Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej na budowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Nowiny dz. nr 23” Zad. 3 – „Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej na budowę	Przetarg nieograniczony Termin składania ofert 11.08.2017 r. Wpłynęły oferty od 5 wykonawców. Umowy zawarto 12.09.2017 r.	Zad. 1 - Szymon Kita p/n prowadzący firmę Primtech Szymon Kita ul. Karola Miarki 16/3, 42-600 Tarnowskie Góry Zad. 2 - Paweł Smoczyk prowadzący firmę p/n Paweł Smoczyk Architekt ul. Forteczna 12, 61-362 Poznań Zad. 3 - Szymon Kita p/n prowadzący firmę Primtech Szymon Kita ul. Karola Miarki 16/3, 42-600 Tarnowskie Góry	Zad. 1 - 59.163,00 zł Zad. 2 - 20.700,00 zł Zad. 3 - 59.163,00 zł Zad. 4 - 55.473,00 zł	Paweł Piwowarski

	świątlicy wiejskiej w miejscowości Krzyżowice dz. nr 172/1"		Zad. 4 - Szymon Kita prowadzący firmę Primtech Szymon Kita ul. Karola Miarki 16/3, 42-600 Tarnowskie Góry.		
9	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Sportowej w Kobierzycach.	Przetarg nieograniczony Termin składania ofert 15.09.2017 r. Wpłynęły oferty od 6 wykonawców.	W trakcie oceny		Paweł Piwowarski
10	Budowa kanalizacji w gm. Kobierzycy	Przetarg ograniczony	Składanie ofert 27.09.2017r. Wpłynęło 5 ofert W trakcie oceny	-	Sylwester Janaszkiewicz
11	Budowa studni głębinowej w Biskupicach Podgórnich - Etap I. Wykonanie odwiertu- realizacja robót geologicznych II POSTĘPOWANIE	Przetarg nieograniczony Termin składania ofert 19.09.2017r.	Postępowanie unieważnione	Cena najkorzystniejszej oferty przekraczała budżet Zamawiającego	Sylwester Janaszkiewicz
12	Zarządzanie i nadzór na budowa kanalizacji w Gminie Kobierzycy	Przetarg ograniczony Termin składania ofert 27.10.2017	5 uczestników zostało zaproszonych do złożenia ofert cenowych	-	Sylwester Janaszkiewicz
13	Przebudowa sygnalizacji świetlnej skrzyżowania ul. Wrocławskiej i ul. Kolejowej w miejscowości Bielany Wrocławskie (działka nr 67, 122) Gmina Kobierzycy.	Przetarg nieograniczony Składanie ofert 07.09.2017r.	W trakcie oceny	-	Sylwester Janaszkiewicz

14	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej przebudowy skrzyżowania na drodze gminnej Kuklice – Kobierzyce, drodze krajowej nr 8 i drodze powiatowej nr 1960D.	Przetarg nieograniczony Składanie ofert 20.09.2017r.	W trakcie oceny	-	Sylwester Janaszekiewicz
15	Wykonanie pełnoprojektowej dokumentacji projektowej rozbudowy Wielofunkcyjnego Budynku Użyteczności Publicznej w miejscowości Śleza na podstawie koncepcji programowo-przestrzennej.	Przetarg nieograniczony podpisano umowę 07.09.2017r.	PPB EKOBU S.C. ul. Tuszyńska 155 93-312 Łódź	Cena łączna brutto 81.180zł w tym nadzór autorski 7.380,00zł	Jolanta Urbaś
16	Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym uchwałami Rady Gminy Kobierzyce – z podziałem na 13 części	Przetarg nieograniczony Termin składania ofert 12.09.2017r. Wpłynęło 4 oferty z ofertami częściowymi 1-13, umowy w trakcie podpisywania	1. Angelika Jonak LandArt nr 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 2. Wrocławskie Biuro Urbanistyki s.c nr 2, 3, 3. ARCHITEAM Piotr Wiss nr 1, 7.	1. Angelika Jonak LandArt ul. Preflicza 36/9 53-407 Wrocław Zad. 4 3.300zł Zad. 5 3.300zł Zad. 6 3.300zł Zad. 8 3.300zł Zad. 9 3.300zł Zad. 10 3.300zł Zad. 11 3.300zł Zad. 12 3.300zł Zad. 13 3.300zł ARCHITEAM Piotr Wiss Mierzyce 77 59-430 Wądroże Wielkie Zad. 1 12.298zł Zad. 7 2.700zł WBUS.c. ul. Św. Mikołaja 16/17 50-128 Wrocław Zad. 2 6.888zł Zad. 3 6.100zł	Jolanta Urbaś

17	Budowa sieci wodociągowej na podstawie dokumentacji projektowo-technicznej na terenie gminy Kobierzycze w następujących miejscowościach: Zadanie 1: „Budowa sieci wodociągowej w m. Owsianka, ul. Wiśniowa, Polna, dz. nr 143, 76, 140/1” Zadanie 2: „Budowa sieci wodociągowej w m. Królikowice ul. Ogrodowa, dz. nr 257, 250/2” Zadanie 3: „Budowa sieci wodociągowej w m. Solna, dz. nr 143/1”	W terminie składania ofert 20.09.2017 wpłynęły 3 oferty na 3 części zamówienia	W trakcie oceny ofert	Jolanta Urbaś
18	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej przebudowy przepustów drogowych w m. Chrzanów (dz. nr 183, 193, 168, 169, 190) oraz przepustu drogowego w m. Pełczyce (dz. nr 132/4, 60/3, 60/6, 132/5, 70/2, 70/1, 59) wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji pozwolenia na przebudowę i pełnienie nadzoru autorskiego w okresie prowadzenia robót budowlanych.	W terminie składania ofert 28.09.2017r. wpłynęła jedna oferta	W trakcie	Jolanta Urbaś
19	Wykonanie projektów dróg z podziałem na 4 części: ul. Kwiatowej i ul. Spokojnej w m. Kobierzycze, ul. Cztery Podkowy w m. Wysoka, przebudowy drogi Rolantowice – Dobkowice-Damianowice, budowa drogi gminnej w m. Matuszów do strefy ekonomicznej	Termin składania ofert wyznaczono na 11.10.2017r		Jolanta Urbaś

	1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy drogi Rolantowice – Dobkowice-Damianowice dotyczącej przebudowy ul. Kwiatowej i ul. Spokojnej w m. Kobierzycy (dz. nr 190/2, 181/2, 185/40, 187/3, 204/4, 185/120, 178/7, 178/8) wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na przebudowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego. 2. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej budowy drogi gminnej ul. Cztery Podkowy w m. Wysoka (dz. nr 43/46, 43/45, 43/61, 43/81, 43/11, 43/42) wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz pełnienie nadzoru autorskiego. 3. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej przebudowy drogi Rolantowice – Dobkowice-Damianowice (dz. nr 145/2, 145/1, 24, 19 obręb Rolantowice, dz. nr 130, 131, 116, 88/1, 140 obręb Dobkowice, dz. nr 52, 85/1 obręb Damianowice) wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na przebudowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego. 4. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej budowa drogi gminnej w m. Małuszów do strefy ekonomicznej wraz z włączeniem do drogi krajowej nr 35 wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz pełnienie nadzoru autorskiego.				
--	---	--	--	--	--

Załącznik nr 3 do
protokołu Sesji R-2 dnia
29.09.2017r.

**WYKAZ INWESTYCJI, REMONTÓW i CZYNNOŚCI
EKSPLOATACYJNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY
KOBIERZYCE PRZEZ
REFERAT DRÓG TRANSPORTU I MIENIA KOMUNALNEGO
– stan na 29.09.2017r.**

1. Budynki i obiekty komunalne:

- Ekipa komunalna prowadzi prace porządkowe na terenie gminy Kobierzyce, wycinanie i karczowanie krzewów. Zakończono prace w m. Żerniki Małe, Księginic, Damianowice, Wierzbice. Obecnie trwają prace porządkowe w m. Wysoka. Trwa przygotowanie lokali mieszkalnych pod zasiedlenie najemców lokali mieszkalnych w m. Ślęza ul. Boczna nr 4.
- Zakończono prace modernizacyjne na świetlicy wiejskiej w Pustkowie Żurawskim przy ul. Kolejowej 48, Rozpoczęto przygotowania do wykonania pomieszczenia siłowni przy budynku świetlicy wiejskiej.
- Rozpoczęto prace polegające na zmianie systemu ogrzewania budynków komunalnych w m. Kobierzyce ul. Robotnicza nr 1 i remiza strażacka ul. Robotnicza nr 19
- Rozpoczęto wykonanie instalacji monitoringu budynku świetlicy wiejskiej w m. Damianowice,
- Trwają prace przy termomodernizacji budynku komunalnego w miejscowości Pustków Wilczkowski. Obecnie prowadzone są prace elewacyjne oraz wykonanie pokrycia dachowego,
- Trwają prace projektowe przebudowy cmentarza komunalnego w m. Bielany Wrocławskie,
- Rozpoczęto prace przygotowawcze wykonania oświetlenia alejek na cmentarzu w m. Kobierzyce, planowane rozpoczęcie prac w dniu 9 października 2017r,

2. Drogi i oświetlenie

- Trwają prace przy przebudowie drogi Kobierzyce- Królikowice, Wykonano kanalizację deszczową, konstrukcje drogi i rozpoczęto układanie krawężników – 9 października firma rozpocznie układanie mas bitumicznych na jezdni.
- Trwają prace przy przebudowie chodników w m. Jaszowice,
- Zakończono prace przy budowie dróg tłuczniowych w m. Kobierzyce, Chrzanów,
- Trwają prace przy budowie drogi – sięgacz ul. Szkolnej w m. Szczepankowice,
- Zakończono prace przy przebudowie drogi powiatowej ul. Tynieckiej w m. Domasław,

- Zakończono wykonanie przebudowy ul. Magnoliowej w m. Bielany Wrocławskie,
- Rozpoczęto budowę chodnika na ul. Klonowej w m. Bielany Wrocławskie,
- Zakończono budowę chodnika na ul. Akacjowej w m. Bielany Wrocławskie,
- Rozpoczęto remont nawierzchni wraz z wykonaniem nowej organizacji ruchu ul. Wrocławskiej do skrzyżowania z ul. Klecińską w m. Bielany Wrocławskie,
- Kobierzyce – trwają prace projektowe budowy ul. Kasztanowej w m. Kobierzyce,
- Trwają prace projektowe wykonania chodników w miejscowości Królikowice, Żurawice, Tyniec nad Ślężą,
- Trwają prace projektowe budowy drogi Królikowice – Raclawice,
- Trwają prace projektowe budowy drogi gminnej w m. Szczepankowice,
- Trwają prace przy przebudowie ul. Tęczowej w m. Bielany Wrocławskie, Obecnie wykonywana jest kanalizacja deszczowa oraz układane są krawężniki,
- Trwa budowa drogi gminnej ul. Ogrodowej w m. Szczepankowice z dofinansowaniem Urzędu Marszałkowskiego jako droga do terenów rolnych,
- Rozpoczęto trzecie koszenie dróg na terenie gminy Kobierzyce,
- Trwa realizacja wykonania oświetleń drogowych na terenie gminy, prace aktualnie realizowane są w m. Wierzbice, Solna, Pełczyce, Dobkowice, Damianowice, Cieszyce, Chrzanów, Tyniec nad Ślężą, Rolantowice,

3. Obiekty sportowe, rekreacyjne, place zabaw

- Trwają prace przy montażu szaf sterowniczych przy obiektach rekreacyjnych w m. Nowiny, Tyniec Mały, Wysoka.
- Trwają prace przy modernizacji placu zabaw na terenie Arkalandii w m. Bielany Wrocławskie. Obecnie trwają prace wykończeniowe.
- Trwają prace przy budowie placu zabaw w m. Kobierzyce w parku. Obecnie wykonywane jest montaż urządzeń zabawowych, ławek i koszy.

Piotr Ligas

Sporządził:

Kierownik Referatu Dróg,
Transportu i Mienia Komunalnego