

PROTOKÓŁ NR XXXII/2017
Sesji Rady Gminy Kobierzyce
z dnia 30 października 2017 roku

XXXII Sesję Rady Gminy otworzyła o godz.16.00 Przewodnicząca Rady Gminy Elżbieta Regulska.
Obecni na Sali obrad:

Radni wg listy obecności,

Sołtysi wg listy obecności,

Wójt Gminy – Ryszard Pacholik

Zastępca Wójta Gminy – Piotr Kopec

Sekretarz Gminy - Maria Wilk

Skarbnik Gminy - Maria Prodeus

Radca Prawny – Monika Pacholska

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego- Piotr Ligas

Ad.1.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram XXXII sesję Rady Gminy Kobierzyce. Na podstawie listy obecności stwierdzam, że Rada Gminy posiada quorum, jest władna obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Ad.2.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Proszę państwa zanim przedstawię porządek obrad bardzo proszę o wprowadzenie autopoprawek do zaproponowanego porządku obrad. W punkcie 19 proszę poprawić, powinno być: Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XI/167/15 z dnia 16 października 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Nastrojową a ul. Cztery Podkowy w środkowo-północnej części wsi Wysoka.

W punkcie 20 proszę poprawić, powinno być: Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/427/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 28 sierpnia 2009r. roku w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Dobkowice.

Zgodnie z paragrafem 32 statutu gminy stawiam pytanie o ewentualny wniosek do porządku obrad.

Czy ktoś z państwa ma wnioski do porządku obrad? Nie widzę wniosków, przystępujemy do przyjęcia porządku obrad. Kto z państwa radnych jest za przyjęciem zaproponowanego porządku obrad wraz z autopoprawkami – proszę o podniesienie ręki.

Za 14 osób/ 14 obecnych

Stwierdzam, że porządek obrad przyjęto i przedstawia się następująco;

Porządek obrad

1. Otwarcie XXXII Sesji Rady Gminy.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXI Sesji Rady Gminy.
4. Informacje Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na rok 2017.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobierzyce.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony do 3 lat lokalu użytkowego przy ul. Kłodzkiej 4F w Bielanych Wrocławskich.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/536/13 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014 – 2020.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego wzdłuż ul. Przestrzennej w środkowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w środkowo-zachodniej części obrębu Małuszów.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kobierzyckiej w południowo-wschodniej części wsi Chrzanów.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kasztanowej w północno-środkowej części wsi Pełczyce.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XXXV/523/13 z dnia 29 listopada 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Skrajnej w południowo-zachodniej części obrębu Księginice.
17. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XXVIII/527/17 z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Piaskowej w środkowo-wschodniej części wsi Tyniec Mały.

18. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XI/162/15 z dnia 16 października 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy autostradzie A4 w północno-środkowej części obrębu Ślęza.
19. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XI/167/15 z dnia 16 października 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Nastrojową a ul. Cztery Podkowy w środkowo-północnej części wsi Wysoka.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/427/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 28 sierpnia 2009r. roku w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Dobkowice.
21. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Żerniki Małe.
22. Interpelacje radnych.
23. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach i poza sesją.
24. Zapytania radnych i sołtysów.
25. Wnioski i sprawy różne.
26. Komunikaty Przewodniczącej.
27. Zakończenie obrad.

Ad.3.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z XXXI Sesji Rady Gminy?

Za – 14 osób /z 14 radnych obecnych na posiedzeniu sesji

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że protokół został przyjęty.

Ad.4.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Poinformowała o pismach, które wpłynęły do Biura Rady w okresie międzysesyjnym / załącznik nr 1/.

Ad.5.

Wójt Gminy Ryszard Pacholik przedstawił sprawozdanie / załącznik nr 2/.

Ad.6.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały. W uzasadnieniu przy zadaniu zakup samochodu marki Mercedes do przewozu uczestników zajęć kulturalnych proszę wykreślić słowa „marki Mercedes”.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Łukasz Orfin: Komisja ds. Budżetu i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, z tą poprawką.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska : Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Adam Raś: Zmniejszenie 15 300 000 zł. To bardzo duża kwota. Dotyczy kanalizacji ale i dróg. Ile jest z tego niewygasających?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Dostosowaliśmy budżet do rzeczywistego harmonogramu.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska : Nie ma więcej pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/598/17 w sprawie zmiany budżetu Gminy Kobierzyce na rok 2017.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.7.

Skarbnik Gminy Maria Prodeus omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Łukasz Orfin: Komisja ds. Budżetu i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska : Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Adam Raś: Punkt wykonanie ujęcia wody w Biskupicach – są same zera, czy tak ma być?

Skarbnik Gminy Maria Prodeus: Zadanie wykreślone ale funkcjonuje do momentu opracowania nowego WPF. Jest to program Ministra a nie nasz.

Radny Jarosław Zawisza: Zrobiliśmy remont drogi wjazdowej do naszej gminy na wysokości ulicy Polnej. Kiedyś rozmawialiśmy o tym i wójtowie sami deklarowali, że jest taki plan żeby w kolejnych latach stworzyć w tym miejscu rondo. W tej chwili widać jak bardzo ono jest potrzebne. W WPF-ie nie widzę żadnych zapisów czy chociażby projektowania.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: W tym budżecie tego jeszcze nie ma. Myślę, że to się pojawi jako projektowanie narazie.

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego Piotr Ligas: To droga powiatowa – gdy będzie podpisane porozumienie to dopiero wtedy.

Radny Łukasz Orfin: Nie widzę w WPF-ie zadania budowa chodnika w Tyńcu nad Ślężą.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Może to jest w punkcie budowa chodników na południu gminy.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/599/17 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobierzyce.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.8.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącą Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Salę obrad opuścił radny Wiesław Muraczewski.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 13 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/600/17 w sprawie uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.9.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Na salę obrad wrócił radny Wiesław Muraczewski.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/601/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony do 3 lat lokalu użytkowego przy ul. Kłodzkiej 4F w Bielanych Wrocławskich.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.10

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/602/17 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.11.

Sekretarz Gminy Maria Wilk omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Użyteczności Publicznej o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Czesław Stadnik: Komisja na swym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
13 głosami „za” przy 1 osobie wstrzymującej się od głosu podjęła uchwałę

nr XXXII/603/17 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/536/13 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014 – 2020.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.12.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa po obszernej dyskusji pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Henryk Łoposzko: Przybliżanie tego typu strefy do zabudowy mieszkaniowej na przestrzeni lat pokazuje, że nie jest to dobry pomysł. Uważam, że nie powinniśmy tak blisko przesuwac tej strefy. Składałem wniosek, żeby przesunąć o co najmniej 20 m od tej strefy gdzie jest. Czyli nieprzekraczalną linię zabudowy z 10 m na 20m.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: W związku z tym, że wice - przewodniczący ma wątpliwości oraz mój kolega z Komisji Rolnictwa, składałem wniosek o wycofanie projektu uchwały i skierowanie ponowne do Komisji Rolnictwa.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Kto z państwa jest za przyjęciem wniosku radnej Apolonii Kasprzyk-Czepielindy?

Za -11 osób, 2 osoby się wstrzymały, 1 osoba przeciw.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że projekt uchwały *w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego wzdłuż ul. Przestrzennej w środkowo-zachodniej części wsi Bielany Wrocławskie* został wycofany z porządku obrad.

Ad.13.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały oraz poprawki do projektu : W paragrafie 5 pkt 1 po literze h proszę dodać literę i - montaż instalacji – działalność związana z usługami montażu instalacji: elektrycznych, wodociągowych, gazowych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, teletechnicznych oraz w paragrafie 14 pkt 1.1) – montaż instalacji.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały łącznie z poprawkami.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/604/17 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w środkowo-zachodniej części obrębu Małuszów.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.14.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa przy 5 osobach obecnych, 3 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały. Był wniosek do przekazania tego projektu do konsultacji społecznych.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Ta inwestycja ma szansę jeśli będzie dofinansowana z Unii. Jeśli tego nie będzie to inwestycja się nie powiedzie. Wniosek Komisji Rolnictwa o konsultacje jest jak najbardziej słuszny.

Radny Dariusz Matuszewski: Tam jest mały teren na taką działalność.

Radny Łukasz Orfin: Składam wniosek o wycofanie projektu uchwały do momentu konsultacji.

Kto z państwa jest za przyjęciem wniosku radnego Łukasza Orfina?

Za – 14 osób / 14 obecnych

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kobierzyckiej w południowo-wschodniej części wsi Chrzanów został wycofany z porządku obrad.

Ad.15.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

**nr XXXII/605/17 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Kasztanowej w północno-
środkowej części wsi Pelczyce.**

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.16.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

Radny Czesław Stadnik: W tym projekcie była przewidziana budowa drogi?

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka: Minister wyraził zgodę tylko na tą drogę, to od razu by rodziło skutki odszkodowawcze. Być może właściciel będzie chciał sam odstąpić ten fragment.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Zostały połączone ANR i ARiMR. Skutkuje to tym, że Agencja we Wrocławiu tylko opiniuje a wnioski i tak idą do Warszawy. Możemy sobie wyobrazić, że będzie to problem czasowy dla nas. Oby było dobrze ale jestem pesymistą. Podobnie jest teraz z gazem.

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma więcej pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

**nr XXXII/606/17 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr
XXXV/523/13 z dnia 29 listopada 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul.
Skrajnej w południowo-zachodniej części obrębu Księginice.**

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.17.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

**nr XXXII/607/17 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XXVIII/527/17 z
dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Piaskowej w środkowo-
wschodniej części wsi Tyniec Mały.**

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została
podjęta.

Ad.18.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji
Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w
sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała
projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa
radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam
dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o
podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

**nr XXXII/608/17 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XI/162/15 z
dnia 16 października 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy
autostradzie A4 w północno-środkowej części obrębu Ślęza.**

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została
podjęta.

Ad.19.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,
14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/609/17 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Kobierzyce Nr XI/167/15 z dnia 16 października 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Nastrojową a ul. Cztery Podkowy w środkowo-północnej części wsi Wysoka.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.20.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

14 głosami „za” podjęła uchwałę

nr XXXII/610/17 w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/427/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 28 sierpnia 2009r. roku w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Dobkowice.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.21.

Specjalista ds. architektury i budownictwa Grzegorz Maszka omówił projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska - proszę Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska o przedstawienie opinii w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Wiesław Muraczewski: Komisja Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Otwieram dyskusję. Kto z państwa radnych ma pytania, uwagi do projektu uchwały?

GŁOSOWANIE:

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma pytań, uwag - zamykam dyskusję w sprawie projektu uchwały. Przechodzimy do podjęcia uchwały.

Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionym brzmieniu - proszę o podniesienie ręki.

Rada Gminy Kobierzyce w obecności 14 radnych z 15 członków ustawowego składu Rady,

13 głosami „za” przy 1 osobie wstrzymującej się od głosu podjęła uchwałę

nr XXXII/611/17 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Żerniki Małe.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Stwierdzam, że uchwała została podjęta.

Ad.22.

Radna Apolonia Kasprzyk Czepielinda odczytała interpelację /załącznik nr 3/

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Interpelacja zostanie dołączona do protokołu i pan wójt odpowie w terminie ustawowym.

Radny Henryk Łoposzko: Chciałem zgłosić interpelację słowną w sprawie STENY, która złożyła lub złoży wniosek o zmianę planu Pustkowa Żurawskiego, dotyczącą przerabiania odpadów spożywczych przeterminowanych, w związku z tym, że jakieś 2-3 lata temu przeszło aby nie dopuścić, żeby przeszło coś co nie powinno przejść przez powiat pozwalające Stenie na pewne działania,

chciałbym aby tym razem nie dopuścić do sytuacji aby mogło przejść coś takiego jak odpady organiczne i temu podobne. Na etapie wyłożenia będzie zebranie z mieszkańcami i na pewno będzie petycja w tej sprawie.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Pan Wójt odpowie zgodnie ze statutem.

Ad.23.

Brak.

Ad.24.

Radny Mariusz Przeździek: Koncepcja projektowania drogi powiatowej w Wysokiej – czy coś już wiadomo?

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego Piotr Ligas: Dzisiaj zrobiliśmy zamówienie.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Na poprzedniej sesji pytałam – hala dla rolników, była informacja w prasie o dofinansowaniu. Czy jesteście w stanie zająć się tą sprawą?

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Chcieliśmy pozyskać teren od Kolei ale warunki były niekorzystne. Nie mamy terenu. Przymierzamy się przy ośrodku zdrowia po jego wybudowaniu. Na terenie GS-u to nie jest dobry pomysł. To musi być w centrum. Ja o tym pamiętam. A co do KOK-u - kawiarnia będzie w tej drugiej części. Biblioteka jest bardzo ładna. Alkoholu nie będzie.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Na zebraniu wiejskim mieszkańcy zgłaszali wysokie koszty wynajmowania tej świetlicy. Z funduszu sołeckiego kupiliśmy piec konwekcyjny, stół do bilarda. Czy można ceny wynajmu zrównać z innymi wioskami?

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Jeśli to będzie bez obsługi tylko sam wynajem to jak najbardziej można zrównać. Przemyślimy to. Wniosek jest słuszny.

Radny Mariusz Przeździek: Parkingi przy ulicy Przestrzennej – czy są wykonane zgodnie z mpzp, czy są wykonane w odpowiedniej technologii – mam na myśli warstwy? Czy jeśli nawet te parkingi są zapisane w mpzp to czy zgodne z mpzp jest to, że nagminnie są tam wylwane oleje, prowadzi się tam naprawę i serwis tych samochodów, pozostawiane są puste pojemniki po tych olejach. Rów – działka 38 – jest jakby w poprzek ulicy Przestrzennej. Ludzie tam chodzą z psami, ostatnio byłem tam na spacerze. W tym rowie zalegają fekalia, chemia. Wygląda to bardzo niebezpiecznie. Prosiłbym o rozeznanie tej sprawy.

Radny Czesław Stadnik: Prośba od mieszkańców ulicy Kwiatowej – muszą chodzić ulicą Oławską, brak łącznika, jest to bardzo niebezpieczne. Druga sprawa – połączenie ścieżką rowerową Tyńca Małego i Domasławia – tam wszyscy jeżdżą szybko, wąska droga i brak poboczy. Oświetlenie pod obwodnicą – nie widać tam, utrudnia to ruch.

Ad.25.

Soltys wsi Cieszyce Stanisław Kurek: Chciałem zapytać kiedy nasze lampy będą świecić? Jeszcze wszystkich lamp nie ma.

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego Piotr Ligas: Do końca listopada jest termin. W Tauronie są kłopoty kadrowe i to wszystko trwa.

Soltys wsi Cieszyce Stanisław Kurek: Czyli do końca listopada?

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego Piotr Ligas: Tak. Pod koniec listopada dowiemy się kiedy licznik będzie założony.

Soltys wsi Tyniec Mały Janusz Gargała: Panią Przewodniczącą proszę o oddawanie głosu na bieżąco, gdy są na sesji poruszane tematy na styku powiatu i gminy. Jestem pozytywnie zaskoczony, że wycofaliście państwo dwa projekty uchwał. Przyszedł w końcu moment refleksji – tak myślę. Planowanie to jest duży obowiązek, skutki są tego odczuwalne co my już mamy w tej chwili pod Tyńcem a w Bielanych już od dawna, w Wysokiej również. Chciałbym wyczulić państwa na pewne decyzje, które zapadają w komisjach czy w gabinecie wójta. W strategii gminy mamy zapisany zrównoważony rozwój co oznacza, że też należy się odnieść do różnych zjawisk i do ochrony środowiska. Lesistość naszej gminy to jest 2,5% i wcale nie rośnie. Jeśli zatem jakieś strefy są w planach i obowiązują to bym bardzo ostrożnie podchodził do zmniejszenia tych buforów tam gdzie jest to możliwe. Bardzo bym prosił o zachowanie zieleni, budowanie tej zieleni czy rezerwy na komunikację. Rzeczywiście za mało mamy w tej chwili na terenie gminy rozwiązań komunikacyjnych. Dróg przybywa, drogi się robi – na szczęście, stać gminę na to, bo nie czekamy na powiat, ale trzeba też wybiegać w przyszłość bo rzeczywiście jesteśmy w takim położeniu, że ruch kołowy nas już przytłacza a będzie jeszcze gorzej. Czasami mam mieszane uczucia kiedy podejmują państwo uchwały na wniosek mieszkańców, uchwały dotyczące zmiany planów. To oczywiście nie kosztuje ale chodzi o podniesienie rangi. To jest prosta sprawa, ale tak bezrefleksyjnie czasem podchodzą państwo do tego – wystarczy pojeździć trochę po świecie, po Europie, zobaczyć jak traktują urbaniści przestrzeń. Rada uchwaliła na wniosek wójta przystąpienie, później po tym przystąpieniu wójt ogłasza przetarg, planiści wykonują ten plan, opisują wszystko. Rada zatwierdza, wszystko idzie w porządku do momentu kiedy komuś się przewidzi, że ten dach ma być inny – albo kolor, albo spadek itd. Czasami widzimy szkaradztwa w okolicy Wrocławia i przynajmniej tam gdzie teraz są 10 arowe działki na południu bądźmy wyczuleni na to, żeby poważniej traktować to za czym się głosuje. Głosuje się najpierw za uchwaleniem planu, który jest przez fachowców opracowany, a później przychodzi właściciel nieruchomości i składa wniosek do urzędu – to jest prosta sprawa rada raz dwa to zmienia. Nie możemy być narzędziem do głosowania. Niech będzie planowanie przestrzenne z głową tak jak jest to w Niemczech, w Czechach. Jak się leci to dachy z góry są jednakowe a tutaj ?.... - bo sobie życzą tak ludzie.

Radny Jarosław Zawisza: Temat ucichł ale zaraz wróci bo włamań ostatnio było wiele w Bielanych, czy Policja coś z tym robi? Tyle nam obiecywała?

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Temat komisariatu przycichł po sprawie Igora z Wrocławia. Byliśmy na spotkaniu z komendantem. Powiedział, że oferuje 4-6 policjantów, ale nas to nie urzędują. To jest człowiek, który przyszedł z zewnątrz. W piątek do nas przyjedzie. Jeśli dalej będzie taka sytuacja to nie damy ani złotówki na Policję a żądać będziemy. Deklaracje Wojewody i komendantów były. Powiedziałem mu o Sobótce – tam nie ma zdarzeń. W Siechnicach jest nazwa komisariat a wykonują obowiązki jak posterunek. Chciałbym, żeby radni powiatowi wywalczyli nam drogę – przebudowę od Tyńca Małego do Domasławia łącznie z zarurowaniem rowów.

Radny Czesław Stadnik: Sprawa dotycząca powiatu – brak informacji. W Domasławiu są rozpoczęte inwestycje, o których niewiele wiadomo. Boję się, żeby to się nie skończyło jak z panem B., który w tej chwili zatruwa życie mieszkańców w środkowej części Domasławia. Koło sklepu też powstaje inwestycja i ludzie pytają czy to nie będzie tak uciążliwe jak w przypadku pana B.

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Oświetlenie drogowe między Domasławiem a Tyńcem – dzisiaj podpisałem wykaz zadań do zaprojektowania, ono tam też jest. Druga sprawa – nieruchomość w centrum – z tego co wiem to był tutaj taki człowiek i mówił, że on to kupił, on jest związany z firmą energetyczną i ma tam zamiar zrobić swoje miejsce. Na tą chwilę tam jest, zobaczymy co będzie się działo dalej. Jest właścicielem terenu. Zwracaliśmy uwagę, że jest to centrum miejscowości i żeby nie powstał skansen materiałów budowlanych.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Ja tej działalności się nie boję. To będzie po prostu sklep. Najbardziej uciążliwa jest działalność w centrum wsi.

Radny Wiesław Szwed: Przystanki komunikacji gminnej – przystanki w okolicach Kolei zostały przesunięte w okolice ronda i ulicy Sportowej. Mieszkańcy pytają czy te przystanki mogą pozostać na żądanie?

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego Piotr Ligas: Tak, na żądanie tak.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Prawdopodobnie wpłynęło do pana wójta pismo od mieszkańców Bielani żeby zwiększyć tabor, ale nie ilość tylko pojemnościowo autobus, który przyjeżdża do Bielani o godz. 7.11. Wtedy młodzież jeździ do miasta do szkoły i już na tym przystanku na Sosnowej nie mają możliwości wsiąść do tego autobusu bo tak jest przepełniony.

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego Piotr Ligas: Wniosek został przekazany do przewoźnika.

Radny Dariusz Matuszewski: Dzisiaj było posiedzenie Komisji Rewizyjnej. Wykonanie dotyczące dróg – na 27 października mamy wykonanie niskie. Jak tak dalej będzie to tych dróg nie będzie wcale. Kiedy te drogi będą robione? W grudniu? Róbnym przetargi na zadania. A jeśli urząd jest niewydolny to zlećmy to firmie.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: Nie są złożone faktury a niektóre drogi są już zrobione np. Królikowice, Wierzbice. Mamy coraz większy problem z wykonawcami, ceny rosną i to nie jest

tylko nasz problem. W drogach nie boję się wykonania budżetu. Być może rzeczywiście zlecimy te przetargi na zewnątrz. To nie wynika z niewydolności urzędu. Zadań przybywa i przetargów też przybywa. Zmienił się rynek.

Kierownik Referatu Dróg Transportu i Mienia Komunalnego Piotr Ligas: Prośba, żeby pan wziął wykaz inwestycji drogowych z poprzednich lat – jak , w ilu % budżet drogowy był wykonywany. To jest zawsze wykonane, ale trzeba to rozliczyć, to jest długi proces. Nie można patrzeć tylko na faktury bo niektóre drogi są już zakończone a nie zafakturowane. Wszystko idzie zgodnie z planem. Mimo, że np. Skanska zeszła z placu budowy. Zlecenia poszły od razu jak tylko pan wójt prosił.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Myślę, że nie martwmy się. Jeśli mówimy o zaangażowaniu finansowym to jest to mniejszy zakres niż wykonany. Drogi będą płacone pod koniec roku. Będą to duże płatności.

Radny Dariusz Matuszewski: Ja wiem, że Tęczowa się robi. Wrócę do tego tematu w styczniu.

Radny Jarosław Zawisza: My patrzymy i słuchamy co robią ludzie np. ulica Klonowa. Jesteśmy w ten sposób oceniani wszyscy i wójt i rada i urząd. Tam nie widać na placu budowy nikogo, wykonawca robi coś po kawałku.

Wójt Gminy Kobierzyce Ryszard Pacholik: wszyscy byśmy chcieli żeby firma weszła trzy miesiące przed ciężkim zadaniem i to zrobiła. Też tak bym chciał ale znam sytuację na rynku w tej chwili. Zobaczcie kto pracuje dzisiaj w tych firmach. Nawet padło pytanie czy mamy partnerską umowę z jakimś miastem na Ukrainie. LG przyjmie 2,5 tys. ludzi do fabryki baterii. centrum na Magnicach przyjmie 1000 osób. To nie jest mało. 2 miliony Ukraińców pracuje oficjalnie w Polsce – telewizja podała. Około 5000 pracuje w Oławie. Chciałbym, żeby zadania były realizowane zgodnie z planem, ale mamy przykład ze świetlicą w Księginicach, z ośrodkiem zdrowia.

Radny Adam Raś: Temat oświetlenia – rozmawialiśmy kiedyś o połączeniu tego oświetlenia z oświetleniem do świetlicy. Czy w projekcie tej firmy, która wykonuje jest takie ujęcie?

Zastępca Wójta Piotr Kopeć: Jest do projektowania. Do świetlicy.

Radna Apolonia Kasprzyk-Czepielinda: Dożynki były 2 miesiące temu, snopki stoją dalej, niezbyt dobrze to o nas świadczy. Chciałam podziękować za kawałek drogi Kobierzyce - Królikowice, za lampy na cmentarzu. To z pożytkiem dla mieszkańców. Kibicuje firmie pana Karasia, myślę że firmie zależy, jest tam porządek.

Sekretarz Gminy Maria Wilk: Zadania drogowe w powiecie zostały zgłoszone do budżetu 2018 r. Wyrażam przykrość i ubolewam, że nasz radny z powiatu posądził państwa o bezrefleksyjność. Przepraszam.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Nie ma co przepraszać, każdy jest dorosły, każdy wypowiada się w imieniu własnym. My naukę z pokorą przyjęliśmy.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Pani Katarzyna Markowska – jest inwestorem na ulicy Przestrzennej, była na Komisji Rolnictwa. Nie mogłam udzielić głosu pani wcześniej bo procedura mi na to nie pozwalała. Proszę teraz panią o przedstawienie swojego zdania.

p. Katarzyna Markowska: Dotyczy to ulicy Przestrzennej i zmniejszenia linii zabudowy, wnioskowaliśmy o 10 m. Długa sprawa jest, ale tak po krótkce powiem. Ulica Przestrzenna ma około kilometra. Część drogi ulicy Przestrzennej od rowu w stronę ulicy Tęczowej – 3 lata temu zmniejszyliście państwo linię zabudowy na 6 m. Jeżeli droga ma tylko kilometr to ja mam pytanie – dlaczego nikt z radnych nie wpadł na pomysł żeby te pół kilometra również zmienić plan zagospodarowania przestrzennego. Dla mnie to jest niegospodarność. Druga sprawa – bezpośrednio przez drogę są działki mieszkalno-usługowe czyli nie bezpośrednio mieszkaniówka. Pan T. ma działalność gospodarczą i przez rów są działki typowo mieszkaniowe. Ja jestem po drugiej stronie jak pan T. tylko w stronę cmentarza tam gdzie ta moja działka się zwęża, jest niekształtna. Dlatego wystąpiliśmy z wnioskiem do państwa, żebyście pozwolili nam zmniejszyć tą linię ponieważ utrzymując tą odległość 20 metrów działka z przeznaczeniem na działalność gospodarczą jest bezużyteczna ponieważ ona schodzi w trójkąt i ja będę miała dużą część tej działki niewykorzystaną. Od ponad 40 lat mieszkam w Bielanych Wrocławskich i tu prowadzimy działalność gospodarczą. Ja pamiętam Bielany kiedy tu jechał koń i ciągnął wóz. To my pierwszą tak zwaną łopatę wbiliśmy pod Makro. Mamy tu swoją cegielkę w powstaniu większości budynków. To tutaj odprowadzam kilkanaście tysięcy złotych podatku rocznie z jednego rodzaju podatku a tych podatków mamy kilka. Myślę, że nie uznacie mi tego państwo za nieskromność, że maleńką cegielkę w budowaniu Gminy Kobierzyce to mam. Jestem również mieszkańcem ulicy Malinowej w Bielanych Wrocławskich. Kiedyś naprzeciwko mojego domu były zaprojektowane dwa bliźniaki czyli cztery rodziny. Dzisiaj naprzeciwko mojego domu mieszka 50 rodzin. Nie możemy się dać w ten sposób, że przychodzi mieszkaniec, który pół roku temu kupił sobie mieszkanie i jemu już się nic nie podoba i ma żądnie, że chce drogę, chce szkołę itd. Ma tylko żądania a podatku do gminy nie odprowadza albo odprowadza 300 zł. Ja jestem też rolnikiem. Od samego początku tu mieszkam i płacę podatki. Tam chciałam przenieść swoją działalność. Gdyby ta działka była kształtna i nie wykluczała znacznej części mojej działki z jakiegokolwiek działalności, bo mogę tam po prostu uprawiać trawę. A jeżeli nie to mam tam logistykę – jeżeli wykonam wszystko zgodnie z literą prawa, na swoim terenie urządzę taki parking. Ponieważ nie będę mogła zrobić na przykład hali na swoją działalność, którą zakładamy wybuduje tyłem do drogi czyli wjazd i działalność byłaby od strony rowu bo z drugiej strony ogranicza rów i ja nie mam się gdzie przesunąć.

Radny Wiesław Muraczewski: Dlaczego jest ta sfera 6 m odległości? Bo w tamtych rejonach gdzie robiliśmy plan na wniosek właściciela – tam jest i po jednej i po drugiej stronie strefa aktywności gospodarczej czyli tam praktycznie prawie w ogóle nie ma zabudowy mieszkaniowej.

p. Katarzyna Markowska: Od działalności gospodarczej pana T. jest tylko rów i są działki mieszkaniowe.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Ale my też mamy monity od mieszkańców i bez przerwy pan wójt dostaje pisma i ludzie do nadzoru piszą skargi dlatego, że ta

odległość nie ma tego pasa zieleni. Oni teraz tam nasadzili zieleni ale zanim to urośnie to też potrwa i ludzie mieszkający poza tym rowem też się denerwują, że za blisko.

p. Katarzyna Markowska: Był teren przemysłowy i jest . Był plan wyłożony i nikt z mieszkańców się nie zgłosił. Było jawne i nikt z mieszkańców uwag nie zgłosił.

Radny Wiesław Muraczewski: W poprzednich planach strefa ta była odsunięta o 50 m bo w mpzp była planowana droga, która tu miała być obwodnicą ósemki. Później zmieniając ten plan ta strefa została zmniejszona do 30 m szerokości jako funkcji drogowej na 30 m. My w kolejnym planie zmniejszamy funkcję drogową do 15 m a trzeba zadbać o to żeby zachować strefę buforową między zabudową mieszkaniową a zabudową usługową bo trzeba powiedzieć wyraźnie, że te hale tam mogą stanąć na wysokości 12 metrów w odległości 40 m. Jest to sprawa bardzo poważna i wymaga dogłębnego omówienia raz jeszcze na Komisji Rolnictwa. Zapraszam też radnych nie będących członkami Komisji Rolnictwa.

Radny Adam Raś: Mamy uchwałę, która przeszła całą procedurę. Uwag do planu nie ma. Nie możemy się tutaj targować czy 5 metrów się przybliżymy czy 5 metrów się oddalimy. Albo tą uchwałę przyjmijmy albo ją odrzucimy. Potrzebna jest dyskusja na komisji.

Ad.26.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Radnych, którym pani Magdalena rozdała wezwania do korekty oświadczenia majątkowego bardzo proszę o dostarczenie poprawek. Nie powiem kiedy w listopadzie odbędzie się kolejna sesja Rady Gminy, ale w grudniu wiem już że odbędzie się 21 grudnia.

Ad.27.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce Elżbieta Regulska: Zamykam posiedzenie XXXII Sesji Rady Gminy.

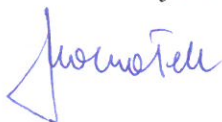
Sesja zakończyła się o godz.18.30.

Liczba załączników: 3.

Dokładny przebieg sesji – na nośniku elektronicznym nr 20171030.

Protokołowała:

Magdalena Marszałek-Wojciechowska



Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce

Elżbieta Regulska

