

Projekt

z dnia 2 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR .../.../2020
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru drogi publicznej położonej w północno-wschodniej części obrębu Tyniec Mały

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293) - Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru drogi publicznej położonej w północno-wschodniej części obrębu Tyniec Mały.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293).

§ 4. W planie w zależności od potrzeb określone będą ustalenia zgodne z art.15 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Zakres opracowania miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru drogi publicznej położonej
w północno-wschodniej części obrębu
Tyniec Mały.**

Legenda:



granica obszaru objetego uchwałą
o przystąpieniu do sporządzenia
miejscowego planu

Id: 0A13C6A1-E3E1-4697-BAB7-FF70E8280545. Projekt
zagospodarowania przestrzennego

B87
Strona 1

UZASADNIENIE

Celem przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru drogi publicznej położonej w północno-wschodniej części obrębu Tyniec Mały jest ustalenie dla dz. nr 394/2 położonej w obrębie Tyniec Mały - terenu publicznej drogi dojazdowej [KDD]. Ponadto uchwalenie planu ma za zadanie: wprowadzić ład przestrzenny i zrównoważony rozwój w Gminie Kobierzyce; chronić wartości architektoniczne i krajobrazowe; chronić środowisko przyrodnicze i kulturowe; zapewnić ciągłość wydawania decyzji administracyjnych w szczególności liniowych (wodociągi, gazociągi, kanalizacja sanitarna, linie energetyczne, itp.) dla przedmiotowych obszarów; pozwolić uporządkować przestrzeń po przez wprowadzenie określonych funkcji.