

**KORESPONDENCJA
PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY KOBIERZYCE**

Załącznik nr 1
do protokołu XX sesji RG
z dnia 25.06.2020

L.p.	Data wpływu i nr pisma	Od kogo wpłynęło	Sprawa, której dotyczy	Działania Przewodniczącej
1	08.06.2020	RIO we Wrocławiu	Dot. nieistotnych naruszeń prawa w uchwale Rady Gminy nr XVIII/341/2020 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (SARS-CoV-2)	Przekazano do Referatu Finansowego
2	10.06.2020	Wojewoda Dolnośląski	Dot. postępowania nadzorczego w stosunku do uchwały XVIII/354/2020 z dnia 30.04.2020 r. w sprawie uchwalenia mpzp obszaru położonego przy ul. Europejskiej i Inwestycyjnej w pn części obrębu Magnice	Przekazano do pracownika merytorycznego
3	12.06.2020	Sołectwo Bielany Wrocławskie	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	a/a
4	18.06.2020	Sołectwo Królikowice	Zawiadomienie o zebraniu wiejskim	a/a

**WYKAZ INWESTYCJI REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY
KOBIERZYCE przez Referat Inwestycji Nieruchomości i Środowiska –
stan na 24.06.2020r.**

Załącznik nr 2
do protokołu XX Sesji RG
z dnia 25.06.2020

1. Budynki i obiekty komunalne

• Świetlice

- Księginice – zakończono prace budowlane obiektu świetlicy, trwają zaś roboty drogowe przy zagospodarowaniu terenu – ułożono krawężniki, obrzeża, wykonywane są podbudowy nawierzchni;
- Ślęza – dla nowo wybudowanej świetlicy rozpoczęto czynności związane z wykonaniem zasilania w gaz z butli, w związku z niewywiązaniem się spółki gazownictwa z umowy na doprowadzenie gazu sieciowego do zasilania obiektu;
- Pełczyce – zrealizowano dokumentację wykonawczą nowej świetlicy, która podlega ponownej weryfikacji przez audytora; uzyskano z Polskich Wód pozwolenie wodnoprawne na zrzut wód opadowych do rzeki Sławki;
- Nowiny – trwa realizacja dokumentacji projektowej nowej świetlicy, korygowana jest koncepcja obiektu z zagospodarowaniem terenu;

• Szkoły, przedszkola, żłobki

- Bielany Wrocławskie – prowadzona jest budowa nowego budynku szkoły, stawiane są ściany konstrukcyjne I piętra, kontynuowane są prace związane z zadaszeniem dużej sali sportowej;
- Kobierzyce – w szkole wykonano gruntowny remont pomieszczeń klasowych i węzłów sanitarnych z przebudową instalacji, przystąpiono do remontu pomieszczeń biurowych;
- Wysoka – realizowany jest projekt nowego przedszkola przy ul. Radosnej w ramach umowy zaprojektuj – wybuduj, czekamy na rozpatrzenie protestu do wydanego pozwolenia na budowę I etapu, kontynuowane są pozostałe prace projektowe;
- Ślęza – w ramach rozbudowy przedszkola przy ul. Przystankowej wykonywane są wylewki pod ułożenie wykładzin, do zakończenia budowy pozostaje nowa aranżacja pomieszczeń po byłej kuchni, część prac instalacyjnych z przebudową kotłowni, wyposażenia, zagospodarowania terenu;

• Inne

- Pustków Żurawski – zakończono budowę nowej remizy strażackiej, Wykonawca realizuje procedury wymagane dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie;

- Tyniec Mały – w ramach adaptacji części pomieszczeń byłej szkoły pod dom opieki dziennej prowadzone są prace dekarские i elewacyjne, montaż stolarki, wymiana ogrodzenia, układanie chodników, trwają również wewnątrz prace malarskie i układanie okładzin ceramicznych;

2. Wodociągi i kanalizacja

- Trwa realizacja umowy na projekt i budowę kanalizacji sanitarnej w 11 miejscowościach gminy z odcinkami wodociągów; Wykonawca w ostatnim czasie prace prowadził w:
 - Pełczycach – prace na przepompowni koło ul. Magnickiej - zagospodarowanie terenu
 - Magnicach – nawierzchnie po robotach „uzupełniających” w ul. Św. Józefa, osadzanie drugiej przepompowni ścieków;
 - Księginicach, Chrzanowie – zakończono prace wykończeniowe zbiorników pompowni ścieków, trwa czyszczenie sieci do przeglądów z wykorzystaniem kamerowania;
 - Żernikach Małych – ul. Tyniecka oraz odtworzenia nawierzchni ulic osiedlowych;
 - Krzyżowicach – ul. Główna i przepompownia w ul. Leśnej, rurociągi przesyłowe tłoczne;
 - Małuszowie – rurociągi przesyłowe tłoczne;
 - Bąkach – ul. Spacerowa;
- Kontynuowane są prace projektowe uzupełniających odcinków kanalizacji sanitarnej i wodociągów do budynków przy drogach prywatnych, których właściciele zgłosili się do Gminy z prawem do dysponowania gruntem i nieodpłatną zgodą na służebność oraz do nowych budynków, które powstały po określeniu zakresu do głównego kontraktu; rozpoczęto już także realizację robót tego typu sieci wod – kan w Żernikach Małych w ul. Lwowskiej, Jesionowej, Szczęśliwej i Jaśminowej;
- Wysoka – trwa budowa nowej strefowej pompowni wody ze zbiornikiem żelbetowym przy ul. Chabrowej; trwają prace termoizolacyjne; w budynku technicznym układane są płytki ceramiczne;
- Pustków Żurawski – realizowany jest projekt likwidacji oczyszczalni ścieków wraz z odcinkiem tranzytowym sieci kanalizacyjnej do Kuklic;

3. Sport, rekreacja, komunikacja

- Projektowana jest przebudowa drogi Kobierzyce – Chrzanów wraz z wykonaniem ciągu pieszo – rowerowego w procedurze ZRID, proces uzgodnień został wstrzymany w związku z brakiem uzgodnienia PKP, co związane jest z brakiem ujęcia w zadaniu przebudowy linii ciągu pieszo – rowerowego na przejeździe kolejowym;
- zamontowano pierwszą część uzupełnienia oznakowania okrężnych tras rowerowych K1 i K2, dotychczas te trasy były oznaczone tylko

w ruchu zgodnym z ruchem wskazówek zegara, będą w obu kierunkach;

- Wykonawca nadal prowadzi czynności formalne związane z zakończeniem robót przy budowie ciągów pieszo – rowerowego i pieszo – jezdnego na odcinku Kobierzyce (skrzyżowanie) – Pełczyce (park) oraz drogi dla rowerów Ślęza (most) – Bielany (tory PKP).
- Na zlecenie PKP PLK realizowana jest rewitalizacja linii kolejowej nr 285 Wrocław – Świdnica, Gmina negatywnie zaopiniowała przedstawione rozwiązania dot. przejazdów kolejowych;

4. Ochrona środowiska

- Przygotowywany jest opis przedmiotu zamówienia Programu poprawy stanu środowiska przyrodniczego i adaptacji do zmian klimatu w gminie Kobierzyce

Sporządził: Rafał Krasicki


Rafał Krasicki
Kierownik Referatu Inwestycji
Nieruchomości i Środowiska

**WYKAZ INWESTYCJI, REMONTÓW i CZYNNOŚCI
EKSPLOATACYJNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY
KOBIERZYCE PRZEZ
REFERAT DRÓG TRANSPORTU I MIENIA KOMUNALNEGO
– stan na 26.06.2020r.**

1. Budynki i obiekty komunalne:

- Ekipa komunalna wykonuje koszenia w miejscowościach gminnych według harmonogramu.
- Aktualnie ekipa komunalna zajmuje się bieżącym utrzymanie infrastruktury dróg, ulic oraz chodników, polegającym na przycinaniu drzew, krzewów w pasach drogowych, naprawie znaków drogowych a także usuwaniu dzikich wysypisk;
- Trwają prace przy przebudowie budynku wielorodzinnego przy ul. Bocznej 4 w m. Ślęza, Obecnie trwają prace tynkarskie.
- Trwają prace zewnętrzne przy modernizacji elewacji od strony zachodniej budynku Urzędu Gminy.
- Trwają pracę polegające na wymianie wkładów kominków w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Słonecznej w Budziszowie;

2. Drogi i oświetlenie

- Wstrzymano prace przy inwestycji „Przebudowa wiaduktu drogowego nad Autostradą A4 w km 154+950 w ciągu drogi powiatowej ul. Pszennej w miejscowości Ślęza, obecnie ustalono zakres zastępczej organizacji ruchu na terenie GDDKiA, czekamy na zatwierdzenie, wznowienie robót ustalono na drugą połowę lipca 2020,
- Trwają prace przy budowie drogi Rolantowice – Dobkowice – Damianowice, obecnie trwają prace na odcinku Dobkowice – Damianowice, wykonywane są nawierzchnie asfaltowe,
- Trwają prace przy budowie drogi transportu rolnego Domasław – Tyniec Mały, obecnie wykonywany jest odcinek od ul. Pszennej do ul. Piaskowej,
- Trwają prace projektowe przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 1959D z drogami gminnymi ul. Pogodną i Parkową w Magnicach;
- Zakończono prace przy wykonaniu ul. Lawendowej w m. Kobierzyce, obecnie usuwana jest kolizja z siecią energetyczną,
- Rozpoczęto prace inwestycyjne, wykonania drogi Królikowice – Raclawice Wielkie, obecnie wykonywane są prace brukarskie,

- Rozstrzygnięto procedurę rozpoznania rynku i wyłoniono wykonawcę na inwestycja „Wykonanie dokumentacji projektowo-technicznej budowy oświetlenia drogowego w wybranych miejscowościach gminy Kobierzyce
 - ul. Malinowa w miejscowości Szczepanowice,
 - ul. Łukowa w miejscowości Szczepankowice,
 - ul. Klonowa w miejscowości Żerniki Małe,
 - ul. Brzozowa w miejscowości Żerniki Małe,
 - działka drogowa nr: 417 w miejscowości Wierzbice,
 - ul. Bajeczna w miejscowości Wysoka,
 - działka drogowa nr: 64/6 w miejscowości Kuklice,
 - ul. Sportowa w miejscowości Domaśław,
 - ul. Rumiankowa w miejscowości Księginice,
 - ul. Szkolna w miejscowości Tyniec nad Ślężą,
 - ul. Orzechowa w miejscowości Żurawice,
 - Szczepankowice Małe – przystanki,

3. Obiekty sportowe, rekreacyjne, place zabaw

- Trwają prace nad modernizacją drugiej części placu zabaw w miejscowości Szczepankowice,
- Przekazano plac budowy dla inwestycji „Wykonanie oświetlenia i monitoringu na placu zabaw w Magnicach”

Sporządził:

z up. WÓJTA
mgr inż. Piotr Ligas
KIEROWNIK
Referatu Dróg Transportu
Mienia Komunalnego

ZESTAWIENIE POSTĘPOWAŃ PRZETARGOWYCH

od 28.05.2020r.do 24.06.2020r.

Lp.	Nazwa i przedmiot zamówienia	Tryb, data składania ofert, zawarta umowa i inne informacje	Stan realizacji procedury Nazwa wybranego Wykonawcy, adres	Cena najkorzystniejszej oferty
PRZETARGI OPUBLIKOWANE				
1.	Opracowanie Programu poprawy stanu środowiska przyrodniczego i adaptacja do zmian klimatu Gminy Kobierzycze	Dialog Techniczny	Przygotowania do postępowania przetargowego	
2.	Prowadzenie nadzorów inwestorskich w branży ogólnobudowlanej oraz wybranych elementów branży drogowej robót budowlanych realizowanych przez Gminę Kobierzycze	Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 26.06.2020r.		
3.	Budowa i przebudowa dróg dla rowerów oraz budowa parkingów P&R i B&R wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Bielanach Wrocławskich w formule zaprojektuj i wybuduj	Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 10.07.2020r.		
4.	Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym uchwałami Rady Gminy Kobierzycze – z podziałem na 4 części 2020r.	Przetarg nieograniczony Termin składania ofert: 28.05.2020r. Oferty złożyło 6 wykonawców Zawarto 4 umowy na każdą część dn.10.06.2020r	1.WROCŁAWSKIE BIURO URBANISTYKI ul. Św. Mikołaja 16/17, 50- 128 Wrocław 2.PRACOWNIA PROJEKTOWO- USŁUGOWA WITKOWSKI & SŁAWIK ul. Krótka 5, 57-100 Strzelin	1. część 2 - cena 4 900,00zł, część 3 - cena 4.900,00zł, część 4 - cena 4.900,00zł, 2. część 1 – cena 119 679,00zł,

PRZETARGI W PRZYGOTOWANIU				
1.	Świadczenie usługi polegającej na odbiorze, zbieraniu, transporcie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości na terenie gminy Kobierzycy oraz zagospodarowanie tych odpadów.	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP-RINIŚ		
2.	Przebudowa drogi gminnej wraz z chodnikami ul. Spacerowa, Ogrodowa, Łąkowa, Polna w miejscowości Bąki, gm. Kobierzycy – zaprojektuj i wybuduj	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP, w trakcie publikacji.		
3.	Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym, w zakresie przyjmowania, przemieszczania i doręczania przesyłek pocztowych.	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP		
4.	Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w miejscowości Wysoka, Gmina Kobierzycy – II POSTĘPOWANIE.	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP		

Zestawiła: Monika Śliwińska , dnia 24.06.2020r.

mgr **Monika Śliwińska**

 Kierownik
 Referatu Środków Zewnętrznych
 i Zamówień Publicznych