

KORESPONDENCJA PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY KOBIERZYCE

Załącznik nr 1
do protokołu XVII Sesji RO
z dnia 26.02.2021

L.p.	Data wpływu i nr pisma	Od kogo wpłynęło	Sprawa, której dotyczy	Działania Przewodniczącego
1	22.01.2021	Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	Uchwała w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu	Przekazano do pracownika merytorycznego oraz do publikacji w BIP
2	22.01.2021	Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	Uchwała w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu gminy Kobierzyce	Przekazano do pracownika merytorycznego oraz do publikacji w BIP
3	25.01.2021	Wójt Gminy Kobierzyce	Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Kobierzyce	Do wglądu w Biurze Rady
4	03.02.2021	Wojewoda Dolnośląski	Zapytanie dotyczące sesji Rady Gminy zwołanej na dzień 15.01.2021 r.	Do wglądu w Biurze Rady
5	04.02.2021	Wojewoda Dolnośląski	Zapytanie dotyczące funkcjonowania rad seniorów	Do wglądu w Biurze Rady
6	05.02.2021	Wojewoda Dolnośląski	Skarga na uchwałę nr XXII/437/2020 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 18 września 2020 r. w sprawie uchwalenia mpzp wsi Pełczyce	Przekazano do pracownika merytorycznego oraz do kancelarii prawnej
7	08.02.2021	Wojewoda Dolnośląski	Skarga na uchwałę nr XXII/438/2020 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 18 września 2020 r. w sprawie uchwalenia mpzp wsi Solna	Przekazano do pracownika merytorycznego oraz do kancelarii prawnej
8	09.02.2021		Petycja w sprawie suplementacji witaminą D	Przekazano do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
9	16.02.2021	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu	Dotyczy publikacji aktów prawnych w sprawie form ochrony przyrody	Przekazano do pracownika merytorycznego
10	17.02.2021	WSA we Wrocławiu	Doręczenie odpisu skargi kasacyjnej	Przekazano do pracownika merytorycznego
11	18.02.2021	Wojewoda Dolnośląski	Skarga na uchwałę nr XXII/439/2020 Rady Gminy	Przekazano do pracownika

KORESPONDENCJA PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY KOBIERZYCE

			Kobierzyce z dnia 18 września 2020 r. w sprawie uchwalenia mpzp wsi Szczepankowice	merytorycznego
12	22.02.2021		Petycja w sprawie referendum ludowego	Przekazano do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
13	22.02.2021	Wicemarszałek Województwa Dolnośląskiego	Dotyczy programowania polityki spójności, alokacji Środków Unii Europejskiej dla Regionalnego Programu Operacyjnego Wójewództwa Dolnośląskiego na lata 2021-2027	Do wglądu w Biurze Rady
14	23.02.2021	GOPS Kobierzyce	Raport z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Kobierzyce na lata 2018-2020	Do wglądu w Biurze Rady

Na podstawie §19 Statutu Gminy Kobierzyce ustaliłem podział zadań związanych z koordynacją prac stałych Komisji Rady Gminy Kobierzyce:

Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce koordynuje prace:

1. Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
2. Komisji Użyteczności Publicznej

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Kobierzyce koordynuje prace:

1. Komisji Rewizyjna
2. Komisji ds. Budżetu i Rozwoju Gospodarczego
3. Komisji Rolnictwa, Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska

WYKAZ INWESTYCJI REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY KOBIERZYCE przez Referat Inwestycji Nieruchomości i Środowiska – stan na 25.02.2020r.

1. Budynki i obiekty komunalne

• Świetlice

- Księginice – wykonawca nowej świetlicy ze względu na warunki zimowe nie mógł realizować zaplanowanych robót przy budowie zjazdu na drogę powiatową; prace te obecnie planuje on rozpocząć w uzgodnieniu ze Starostwem Powiatowym w kolejnym tygodniu; po ich zrealizowaniu będzie możliwe zakończenie budowy i odbiór obiektu;
- Pełczyce – przedłuża się wydanie pozwolenia na budowę nowej świetlicy ze względu na zakwestionowanie przez Starostwo aktualności mapy do celów projektowych, Wykonawca zlecił opracowanie nowej mapy;
- Nowiny – złożono wniosek o pozwolenie na budowę z projektem budowlanym nowej świetlicy, sporządzony projekt wykonawczy został poddany audytowi i wraz z uwagami przekazany do poprawy przez Projektanta;
- Biskupice Podgórne – trwa projektowanie nowej świetlicy na podstawie przyjętej w ostatnim czasie ostatecznej koncepcji oraz chodnika, który połączy obiekt z miejscowością;

• Szkoły, przedszkola, żłobki

- Bielany Wrocławskie – prowadzona jest budowa nowego budynku szkoły, zakończono montaż stolarki aluminiowej, większość prac dekarских, tynków wewnętrznych, podłoży posadzek, wykonano okablowania i rurociągi instalacji wewnętrznych, dostarczono centrale wentylacyjne; wykonano zatokę kiss&ride oraz zjazdu z drogi powiatowej, prowadzone są prace elewacyjne oraz związane z zagospodarowaniem terenu, trwa wyposażanie kotłowni; na bieżąco konsultowane są z użytkownikiem rozwiązania dot. wyposażenia szkoły i korekty dokumentacji projektowych w zakresie rozwiązań funkcjonalnych;
- Wysoka – nadal, od blisko roku, oczekujemy na rozpatrzenie przez Urząd Wojewódzki protestu do wydanego pozwolenia na budowę I etapu nowego przedszkola;
- Pustków Wilczkowski - prowadzone są prace projektowe kompleksowego remontu szkoły, poprawiono projekt

budowlany po przeprowadzonym audycie, rozpoczęto sprawdzanie I części dokumentacji wykonawczej;

- Wysoka – na wniosek Dyrekcji Zespołu Szkolno – Przedszkolnego zdecydowano o zleceniu dodatkowego uzupełnienia dokumentacji rozbudowy szkoły o elementy monitoringu i sterowania; w zw. z tym ogłoszenie przetargu nastąpi po dostarczeniu dodatkowych opracowań;
- Tyniec Mały – trwa projektowanie rozbudowy zespołu szkolno – przedszkolnego, zaakceptowano koncepcję nowemu Projektantowi obiektu;
- Kobierzyce – zlecono projekty wykonawcze części niewyremontowanej dachu i elewacji z elementami zagospodarowania terenu celem przygotowania zakresu prac na nadchodzący sezon budowlany w ramach posiadanych środków budżetowych;

- Inne

- Kobierzyce – podjęto decyzję o poszerzeniu zakresu zadania budowy nowej remizy przy cmentarzu, w związku z tym w oparciu o sporządzony na pierwotny zakres program funkcjonalno – użytkowy i nowe wytyczne, zlecona zostanie kompleksowa dokumentacja projektowa;
- Tyniec Mały – zakończono inwestycję adaptacji części pomieszczeń byłej szkoły pod dom opieki dziennej, przeprowadzono odbiór końcowy; w budynku wyremontowano i przebudowano pod nową funkcję pomieszczenia znacznej części parteru, wymieniono instalacje, odnowiono dach i elewację, zagospodarowano przyległy teren; zaadaptowano także byłe boisko asfaltowe pod parking;

2. Wodociągi i kanalizacja

- Przeprowadzono w m. Pełczyce odbiór końcowy w ramach budowy w 11 miejscowościach kanalizacji sanitarnej z uzupełniającymi odcinkami wodociągów; w części tej miejscowości i całej wsi Kuklice kanalizacja została oddana do eksploatacji KPWiK i do użytku; w pozostałej części Pełczyc sieć nie może być użytkowana ze względu na niewywiązanie się spółki Tauron z umowy na dostawę energii do 1 z pompowni ścieków; wykaz ulic gdzie sieć może być użytkowana ogłoszono na stronie www.ugk.pl. Spółka Tauron nie wywiązała się także z wielu innych umów na dostawę energii a wszelkie czynności związane z dostawą prądu na pompowni odbywają się bardzo wolno. W efekcie prąd jest zaledwie na około 30% obiektów całego zadania, a zakładany termin zakończenia odbiorów w I kwartale 2021r. staje się mało realny. Kontakt z

Tauronem jest także utrudniony a opóźnienia dotyczą nie tylko inwestycji Gminy Kobierzyce. W efekcie przeprowadzane są tylko przeglądy przedodbiorowe w poszczególnych wsiach i spisywane ew. usterki i uwagi do jakości prac. Takie przeglądy miały już miejsce w Nowinach, Księginicach, Chrzanowie i Magnicach. Kolejne są zaplanowane w Bąkach i Małuszowie. Wykonawca realizuje jeszcze w tym tygodniu w Bąkach prace przy odtworzeniach dróg, następnie będą one wykonywane w Żernikach M. i Raclawicach Wlk. Informacje o możliwości użytkowania sieci będziemy podawać na stronie internetowej po zasileniu obiektów w prąd i dokonaniu odbiorów. Ten czas mieszkańcy mogą wykorzystać do wykonania prac projektowych i budowy przyłączy. W niektórych miejscowościach są one realizowane bardzo licznie, w niektórych niestety niemal wcale.

- W ramach odrębnych zamówień kontynuowane są prace projektowe uzupełniających odcinków kanalizacji sanitarnej i wodociągów w Żernikach Małych i Krzyżowicach, Wykonawca przystąpił zaś już do prac w Chrzanowie (boczna ul. Krótkiej) i Małuszowie (ul. Słoneczna);
- Oczekujemy na wydanie pozwolenia na budowę odcinka tranzytowego sieci kanalizacyjnej do Kuklic wraz z likwidacją oczyszczalni ścieków w Pustkowie Żurawskim, obecnie czekamy na dokument ostateczności wydanej decyzji na prowadzenie ratowniczych prac archeologicznych, co w związku z ograniczeniem w pandemii pracy Urzędu konserwatorskiego jest utrudnione i wydłużone w czasie;

3. Komunikacja

- Projektowana jest przebudowa drogi Kobierzyce – Chrzanów wraz z wykonaniem ciągu pieszo – rowerowego w procedurze ZRID, po wielu miesiącach oczekiwań pozyskano uzgodnienie poszerzenia przejazdu kolejowego z PKP PLK, co pozwala na kontynuację prac projektowych;
- Projektowany jest odcinek chodnika pomiędzy Żernikami Małymi a Raclawicami Wielkimi;
- Na zlecenie PKP PLK realizowana jest rewitalizacja linii kolejowej nr 285 Wrocław – Świdnica przez Kobierzyce; Wykonawca ograniczył prace ze względu na warunki zimowe, obecnie planuje przystąpienie do robót związanych ze stabilizacją gruntu; trwają także prace projektowe nowego układu torowego stacji Kobierzyce z uwzględnieniem przyszłego wznowienia przewozów na linii 310 do Piławy Grn. przez Jordanów i Niemczę; Urząd Marszałkowski przygotowuje dokumenty do II etapu naboru wniosków na odbudowę drugiego toru linii 285 na odcinku Wrocław – Kobierzyce

z udziałem we wkładzie własnym środków samorządów wojewódzkiego, powiatowego i gminnych celem umożliwienia w przyszłości sprawnego funkcjonowania kolei aglomeracyjnej; Gmina Kobierzyce zleciła także opracowanie wstępnych koncepcji parkingów park&ride przy przystankach Wierzbice i Pustków Żurawski oraz stacji Kobierzyce. Po sporządzeniu koncepcji planowane są uzgodnienia z PKP Nieruchomości odnośnie pozyskania nieodpłatnie terenów w celu podjęcia w przyszłości działań inwestycyjnych związanych z komunikacją w sąsiedztwie linii kolejowej i peronów.

Sporządził: Rafał Krasicki

Rafał Krasicki
Kierownik Wydziału Inwestycji
Nieruchomości i Budownictwa

**WYKAZ INWESTYCJI, REMONTÓW I CZYNNOŚCI
EKSPLOATACYJNYCH REALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY
KOBIERZYCE PRZEZ
REFERAT DRÓG TRANSPORTU I MIENIA KOMUNALNEGO
– stan na 26.02.2021r.**

- **Budynki i obiekty komunalne:**

- Ekipa komunalna wykonuje bieżące utrzymanie infrastruktury dróg, ulic oraz chodników, przycina drzewa i krzewy w pasach drogowych, naprawia znaki drogowe, a także usuwa dzikie wysypiska na terenie gminy,
- Ekipa komunalna wykonała w bieżącym czasie następujące prace:
 - demontaż oświetlenia świątecznego w Kobierzycach, choinek świątecznych,
 - odśnieżanie chodników, przejść dla pieszych, placów, miejsc postojowych na cmentarzach oraz tereny należących do zasobów gminy,
 - porządkowanie terenu przy stawie w miejscowości Kobierzyce,
 - remont lokalu mieszkalnego w Domasławiu przy ul. Wrocławskiej 20/1

- **Drogi i oświetlenie**

- Trwają prace projektowe przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 1959D z drogami gminnymi ul. Pogodną i Parkową w Magnicach,
- Trwają prace na zadaniu inwestycyjnym: przebudowa ul. Błękitnej w miejscowości Bielany Wrocławskie, obecnie trwają prace przy wykonaniu kanalizacji deszczowej oraz podbudowie,
- Rozpoczęto pracy przy przebudowie mostu w miejscowości Pełczyce,
- Rozpoczęto ostatnie ustalenia i podpisanie porozumień z GDDKiA oraz Powiatem Wrocławskim, dużej inwestycji – Przebudowy skrzyżowania na DK8 na skrzyżowanie typu „rondo” w miejscowości Magnice - koszt inwestycji ok 9 mln zł, całość finansuje inwestor terenów inwestycyjnych,
- Rozpoczęto realizację inwestycji „Budowa oświetlenia drogowego w wybranych miejscowościach Gminy Kobierzyce „
 - ul. Kwiatowa w miejscowości Cieszyce,
 - ul. Spokojna w miejscowości Nowiny,
 - ul. Kwiatowa w miejscowości Rolantowice,
 - ul. Brzozowa w miejscowości Wysoka,
 - ul. Sportowa w miejscowości Małuszów,
 - ul. Słoneczna w miejscowości Pustków Wilczkowski,
 - ul. Spacerowa w miejscowości Wierzbice,
 - ul. Wesoła, Dębowa, Boczna w miejscowości Królikowice,
 - ul. Wierzbowa, Topolowa, Słoneczna w miejscowości Domasław,

- ul. Lwowska, Świerkowa, Olchowa, Tarnopolska, Sportowa w miejscowości Żerniki Małe,
- ul. Borówkowa, Czereśniowa, Kwiatowa, Ogrodowa w miejscowości Księginice,
- ul. Słoneczna, Zachodnia w miejscowości Biskupice Podgórne,
- ul. Wrzosowa, św. Józefa w miejscowości Magnice,
- obręb Owsianka- Bąki, dz. nr 282,

Uwaga:

Koncepcja dróg na terenie gminy - przekazać radnym ustalony termin prezentacji.

Sporządził:

Piotr Ligas
Kierownik RDTiMK

ZESTAWIENIE POSTĘPOWAŃ PRZETARGOWYCH

Od dnia 15.01.2021 do dnia 25.02.2021r

Lp.	Nazwa i przedmiot zamówienia	Tryb, data składania ofert, zawarta umowa i inne informacje	Stan realizacji procedury Nazwa wybranego Wykonawcy, adres	Cena najkorzystniejszej oferty
PRZETARGI OPUBLIKOWANE				
1.	Budowa i przebudowa dróg dla rowerów oraz budowa parkingów P&R i B&R wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Bielanach Wrocławskich w formule zaprojektuj i wybuduj. (III postępowanie)	Przetarg nieograniczony. Otwarcie ofert: 26.01.2021 r. Złożono 5 ofert.	Tylko jedna oferta mieściła się w kwocie Zamawiającego, lecz wykonawca został wykluczony. Zamawiający nie miał możliwości zwiększenia kwoty na realizację zamówienia. W związku z tym faktem, unieważniono postępowanie	
2.	Zimowe utrzymanie dróg gminnych i powiatowych sprzętem mechanicznym na terenie Gminy Kobierzyce.	Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 24.09.2020 r. Wpłynęły 3 oferty.	Wpłynęło odwołanie na wynik. W wyniku orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej wybrano kolejnego Wykonawcę, lecz 21.12.2020 r. wniesiono odwołanie do KIO. Po wyroku KIO wykluczono drugiego wykonawcę. Trzeci wykonawca przedłożył dokumenty do przetargu.	

3.	Dostawa łączy internetowych dla Urzędu Gminy Kobierzyce oraz Radnych i Sołtysów Gminy Kobierzyce.	Przetarg nieograniczony. Termin składania ofert 31.01.2021r.	Obecnie dokumenty są w trakcie oceny.	Część 1 - Zestawienie i utrzymanie, przez 48 miesięcy łączy internetowego symetrycznego 500 Mbit/s dla Urzędu Gminy Kobierzyce Cena brutto miesięcznego abonamentu 1 162,35zł Maksymalna kwota umowy: brutto 55 792,80zł Część 2 – Zestawienie i utrzymanie, przez okres 48 miesięcy, maksymalnie 48 łączy internetowych dla Radnych i Sołtysów Gminy Kobierzyce Cena brutto miesięcznego abonamentu 59,90zł Maksymalna kwota umowy: brutto 138 009,60zł
4.	Wykonanie koncepcji projektowych budowy ciągów pieszo - rowerowych na terenie gminy Kobierzyce – z podziałem na 4 części (III Postępowanie)	Trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 02.03.2021r.		
5.	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej dla inwestycji realizowanych przez Gminę Kobierzyce.	Trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp. Otwarcie ofert 03.03.2021r.		

PRZETARGI W PRZYGOTOWANIU				
1.	Budowa i przebudowa dróg dla rowerów oraz budowa parkingów P&R i B&R wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Bielanach Wrocławskich w formule zaprojektuj i wybuduj. (IV przetarg)	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP		
2.	Bezgotówkowy zakup paliw płynnych dla potrzeb samochodów i innych pojazdów oraz sprzętów będących własnością Gminy Kobierzycy.	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP		
3.	Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w miejscowości Wysoka, Gmina Kobierzycy – II POSTĘPOWANIE.	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP- RINIŚ		
4.	Budowa kanalizacji w Gminie Kobierzycy etap III – budowa dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w miejscowości Pełczyce, Chrzanów, Księżnice, Żerniki Małe.	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP		
5.	Budowa oświetlenia boiska w Domasławiu	Dokumentacja przetargowa w opracowaniu w RŚZiP		

Zestawiła: 25.02.2021r. Monika Śliwińska