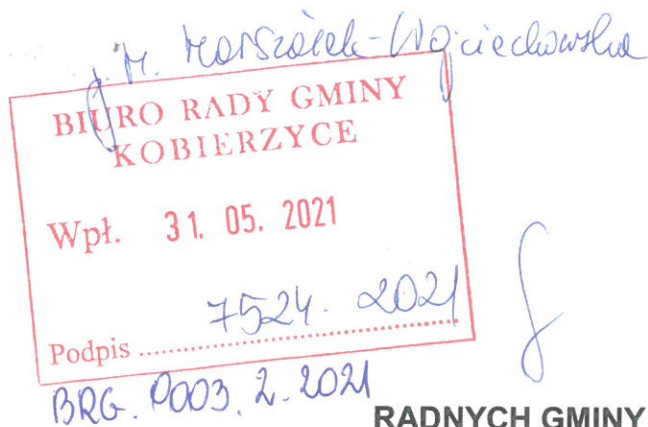




Przewodniczący Rady Gminy Kobierzyce
Henryk Łoposzko

INTERPELACJA

RADNYCH GMINY KOBIERZYCE KLUB GMINA JUTRA

z dnia 31 maja 2021 r.

Na podstawie § 34 Statutu Gminy Kobierzyce, składamy interpelację
w sprawie „Zielone płuca Bielany Wrocławskich”

Bielany Wrocławskie to dynamicznie rozwijająca się miejscowość z dużym skupiskiem domów jednorodzinnych, bloków mieszkalnych oraz znaczną ilością firm przemysłowych, transportowych oraz innych usługowych.

Przez Bielany Wrocławskie przebiega główny tranzyt transportowy w gminie.

Na wniosek Wójta Gminy Kobierzyce Ryszarda Pacholika, Rada Gminy Kobierzyce podejmuje uchwały zatwierdzające kolejne plany zagospodarowania przestrzennego, które w najbliższych latach spowodują dalszy wzrost liczby mieszkańców i nowych firm na niewielkim obszarze.

Za bardzo intensywnym rozwojem miejscowości nie nadąża planowanie urbanistyczne uwzględniające potrzeby mieszkańców, w tym zapewnienie mieszkańcom dostępu do terenów zielonych.

Terenów, gdzie mieszkańcy mogliby spacerować, wypoczywać na świeżym powietrzu, czy spędzać rodzinne czas. Takich, które jednocześnie stanowiłyby „**zielone płuca Bielany Wrocławskich**” ograniczających skutki urbanizacji.

Na zrealizowanie zadania o nazwie „**Zielone płuca Bielany Wrocławskich**” można pozyskać **bezpłatnie** ponad 4 hektary terenu tj. **działka nr 296/21** znajdującego się obecnie pod zarządem Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z przeznaczeniem pod użyteczność publiczną zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (zieleń izolacyjna, zieleń publiczna, usługi publiczne, usługi kultury). Teren wymaga przede wszystkim zagospodarowania pod kątem stworzenia terenu zielonego, tak ważnego dla zdrowia i odpoczynku mieszkańców miejscowości Bielany Wrocławskie. Co ważne, w tym miejscu zgodnie z planem wymagane są usługi dla ludności typu plac zabaw, szachy na świeżym powietrzu, altana, plac sportowy, muszla koncertowa, które w rzeczywistości wymagają znacznie niższych nakładów finansowych niż obiekty użyteczności publicznej jak przedszkola, szkoły, domy kultury, itd.

Radni Gminy Kobierzyce (okręg Bielany Wrocławskie), ale również sołectwo Bielany Wrocławskie wielokrotnie składali wnioski do Wójta Gminy Kobierzyce o przejęcie tego terenu.

Wnioski składano w latach : 2010, 2013, koniec kadencji 2010-2014, 2019 i 2020 dwukrotnie.

Na wniosek radnych okręg Bielany Wrocławskie w marcu 2019 r. zostały zapisane w budżecie środki finansowe: Wydatki majątkowe Dział 900, Rozdział 90095 § 6050 w wysokości 100.000,- na zadanie pod nazwą: Koncepcja zagospodarowania terenu na potrzeby usług publicznych przy ul. Sosnowej w Bielanach Wrocławskich. Natomiast przy procedowaniu budżetu na rok 2020 zadanie, o którym mowa wyżej **decyzją wójta** zostało z budżetu usunięte.

Obecnie w Bielanach Wrocławskich mieszkańcy zbierają podpisy celem skierowania petycji w tym samym temacie do Wójta Gminy Kobierzyce.

Brak działań zmierzających do przejęcia tak wartościowego pod względem ekonomicznym i strategicznym dla naszej gminy miejsca, z przeznaczeniem na tereny zielone przyniesie negatywny wpływ na politykę społeczną i dalszy wzrost zanieczyszczenia środowiska. Jest to jeden z czynników występujący jako zagrożenie w opracowanej przez sołectwo „Sołeckiej Strategii Rozwoju”.

Nieprzejęcie terenu świadczyć będzie również o niegospodarności, braku perspektywicznego zarządzania w urzędzie gminy w zakresie planowania przestrzennego i nieuwzględnianiu podstawowych potrzeb mieszkańców, w tym dbałości o ich zdrowie.

W świetle powyższego my Radni Gminy Kobierzyce z klubu Gmina Jutra uważamy za celowe:

1. Przejęcie terenu znajdującego się obecnie pod zarządem Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na działce numer 296/21 (ponad 4 hektary) z przeznaczeniem pod użyteczność publiczną zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
2. Opracowanie koncepcji zagospodarowania tego terenu.
3. Ponowne zabezpieczenie w budżecie i wieloletnim planie finansowym gminy środków niezbędnych na opracowanie koncepcji, utworzenie planów zagospodarowania tego terenu i już finalnego jego zagospodarowania.

Niniejszym pytamy Wójta Gminy Kobierzyce:

1. Czy podziela opinię radnych gminy Kobierzyce i sołectwa Bielany Wrocławskie o konieczności przejęcia terenu od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na działce numer 296/21 z przeznaczeniem pod użyteczność publiczną?
2. Jakie działania w celu przejęcia tak wartościowego terenu podjął pan Wójt w latach 2019-2021?
3. Kiedy podejmie Pan działania zmierzające do przejęcia tego terenu i zagospodarowania go zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z upoważnienia, na podstawie §12 pkt.4 Statutu Klubu Radnych Gminy Kobierzyce pn: Gmina Jutra

Jarosław Zawisza

